

**Protokoll  
der Sitzung des Umwelt-, Bau-, Planungs- und  
Verkehrsausschusses - UBPVA/022/2010  
am Dienstag, den 13.04.2010  
im kleinen Sitzungssaal**

Beginn: 19:55 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

**Tagesordnung:**

- 1 Ausbau der Ortsdurchfahrt Laubach im Bereich der Hungener Straße  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den geplanten Ausbau
- 2 Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden
- 3 Bauleitplanung der Stadt Laubach, Kernstadt  
Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes im Bereich "Buchwald/  
Forstgarten - Erweiterung Ruheforst"  
hier: - Beschluss zur Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- FFH-Verträglichkeit, Umweltprüfung  
- Beschluss zur Durchführung des Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 und 4  
BauGB
- 4 Bauleitplanung der Stadt Laubach, Kernstadt  
Bebauungsplan "Buchwald/ Forstgarten, 1. Änderung u. Erweiterung"  
hier: - Beschluss zur Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- FFH-Verträglichkeit, Umweltprüfung  
- Beschluss zur Durchführung des Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 und 4  
BauGB

**Beratung:**

- 1 **Ausbau der Ortsdurchfahrt Laubach im Bereich der Hungener Straße  
hier: Beratung und Beschlussfassung über den geplanten Ausbau**

Herr Bauamtsleiter Bouda erläutert den anwesenden Mitgliedern die Notwendigkeit der Beschlussfassung über die o. g. Entwurfsplanung. Hierbei ist anzumerken, dass die Planung durch das Amt für Straßen- und Verkehrswesen Schotten nur weiter vorangetrieben kann, wenn die Stadtverordnetenversammlung diese beschließt. Die Umsetzung des Straßenausbaues ist für das Jahr 2011 vorgesehen. Anschließend stellt Herr Schmieder vom ASV Schotten die geplante Maßnahme noch einmal ausführlich vor.

An der nachfolgenden Diskussion beteiligen sich alle Ausschussmitglieder. Fragen werden durch Herrn Bauamtsleiter Bouda und Herrn Schmieder beantwortet.

Herr Stadtverordneter Köhler bittet um Aufnahme der folgenden Punkte:

- a) Im Rahmen der Bauausführung soll eine optische Verengung der Straße durch breitere Rinnen (analog Straßenausbau Wetterfeld) ausgeführt werden.
- b) Der Magistrat der Stadt Laubach wird sich gemeinsam mit dem ASV Schotten für die Einrichtung einer Tempo 30 Zone einsetzen.

**Beschlussantrag:**

Der Magistrat der Stadt Laubach stellt über den Ortsbeirat Laubach sowie den Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Laubach beschließt, die als Anlage beigefügte Entwurfsplanung zum Ausbau der Hungener Straße in Laubach (L3137).

**Beschlussfassung:**

Der Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss stimmt der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 570/2010, unter Aufnahme der oben aufgeführten Punkten, mit 5 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme (Frank) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	1	1	1	-	-	5
Nein-Stimmen	-	-	-	-	-	1	1
Enthaltungen	-	-	-	-	-	-	-

**2 Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden**

Herr Stadtverordneter Frank schlägt für das Amt des neuen stellvertretenden Ausschussvorsitzenden Herrn Stadtverordneten Adolf, FWG, vor.

Herr Stadtverordneter Adolf erklärt sich bereit, das Amt nach der bevorstehenden Wahl anzunehmen.

**Beschlussfassung:**

Der Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss beschließt einstimmig Herrn Stadtverordneten Adolf als stellvertretenden Vorsitzenden.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	1	1	1	-	1	6
Nein-Stimmen	-	-	-	-	-	-	-
Enthaltungen	-	-	-	-	-	-	-

- 3 Bauleitplanung der Stadt Laubach, Kernstadt  
Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes im Bereich  
"Buchwald/ Forstgarten - Erweiterung Ruheforst"  
hier: - Beschluss zur Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- FFH-Verträglichkeit, Umweltprüfung  
- Beschluss zur Durchführung des Beteiligungsverfahrens gemäß §§  
3 und 4 BauGB**

Herr 1. Stadtrat Birke erläutert die vorliegende Vorlage und teilt mit, dass ein dringender Bedarf an der Erweiterung des Ruheforstes besteht.

**Beschlussantrag:**

Der Magistrat der Stadt Laubach stellt über den Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

- (1) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung eines Änderungsplanes zum rechtswirksamen Flächennutzungsplan für den Bereich „Buchwald/ Forstgarten - Erweiterung Ruheforst“ östlich der Kernstadt Laubach.  
Mit der Flächennutzungsplanänderung werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die spätere Rechtskraft des parallel aufzustellenden Bebauungsplanes zur Erweiterung des Begräbniswaldes (Ruheforst) geschaffen.
- (2) Der vorläufige räumliche Geltungsbereich liegt mit einer Gesamtgröße von rd. 12 ha im nördlichen, nordwestlichen und nordöstlichen Anschluss an die bestehenden Flächen des Ruheforstes und umfasst eine weitere Teilfläche des Flurstückes 62/1 in der Flur 16 der Gemarkung Laubach (Forstabteilung 139 B u. 139 d).  
Lage und vorläufige Abgrenzung des Plangebietes sind der nachstehenden Übersichtskarte zu entnehmen.
- (3) Die Prüfungen zur FFH-Verträglichkeit sowie die Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgen im Rahmen und auf Ebene des Bebauungsplanes.
- (4) Stadtverordnetenversammlung beschließt die Durchführung des Bauleitplanverfahrens gemäß den Bestimmungen der §§ 3 und 4 BauGB.
- (5) Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Beschlussfassung:**

Der Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss stimmt der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 548/2010 mit 5 Ja-Stimmen, bei 1 Stimmenthaltung (Frank), zu.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	1	1	1	-	-	5
Nein-Stimmen	-	-	-	-	-	-	-
Enthaltungen	-	-	-	-	-	1	1

- 4 Bauleitplanung der Stadt Laubach, Kernstadt  
Bebauungsplan "Buchwald/ Forstgarten, 1. Änderung u. Erweiterung"  
hier: - Beschluss zur Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- FFH-Verträglichkeit, Umweltprüfung  
- Beschluss zur Durchführung des Beteiligungsverfahrens gemäß §§  
3 und 4 BauGB**

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 549/2010.

**Beschlussantrag:**

Der Magistrat der Stadt Laubach stellt über den Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

- (1) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Buchwald / Forstgarten, 1. Änderung und Erweiterung“, östlich der Kernstadt Laubach.  
Der vorläufige räumliche Geltungsbereich liegt mit einer Gesamtgröße von rd. 12 ha im nördlichen, nordwestlichen und nordöstlichen Anschluss an die bestehenden Flächen des Ruheforstes und umfasst eine weitere Teilfläche des Flurstückes 62/1 in der Flur 16 der Gemarkung Laubach (Forstabteilung 139 B u. 139 d). Lage und vorläufige Abgrenzung des Plangebietes sind der nachstehenden Übersichtskarte zu entnehmen.
- (2) Zielsetzung des Bebauungsplanes ist, nachdem die vorhandenen, planungsrechtlich gesicherten Flächenkapazitäten für die entsprechende Nutzung in naher Zukunft erschöpft sein werden, die Schaffung der formalen Voraussetzungen für eine flächenmäßige Erweiterung des Begräbniswaldes (Ruheforst).
- (3) Die Verträglichkeit der geplanten Nutzung mit den Schutz- und Erhaltungszielen von FFH- und Vogelschutzgebiet ist zu prüfen bzw. nachzuweisen.  
Zum Bebauungsplan ist eine Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB durchzuführen.
- (4) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Durchführung des Bauleitplanverfahrens gemäß den Bestimmungen der §§ 3 und 4 BauGB.
- (5) Der Aufstellungsbeschluss ist fristgerecht ortsüblich bekannt zu machen.

**Beschlussfassung:**

Der Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss stimmt der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 548/2010 mit 5 Ja-Stimmen, bei 1 Stimmenthaltung (Frank), zu.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	1	1	1	-	-	5
Nein-Stimmen	-	-	-	-	-	-	-
Enthaltungen	-	-	-	-	-	1	1

(Horst Wagner)  
Vorsitzender

(Alexandra Augenstein)  
Schriftführer/in

**Anwesenheitsliste**  
**der Sitzung des Umwelt-, Bau-, Planungs- und**  
**Verkehrsausschusses am 13.04.2010**

**CDU-Fraktion**

Stadtverordneter      Maikranz, Siegbert      \_\_\_\_\_

**SPD-Fraktion**

Stadtverordneter      Baumgartner, Wolfgang      \_\_\_\_\_  
Stadtverordneter      Wagner, Horst      \_\_\_\_\_

**Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen**

Stadtverordneter      Köhler, Michael      \_\_\_\_\_

**FW-Fraktion**

Stadtverordneter      Adolph, Wolfgang      \_\_\_\_\_

**Bürger für Laubach**

Stadtverordneter      Frank, Hans-Georg      \_\_\_\_\_

**Magistrat**

1. Stadtrat              Birke, Lothar      \_\_\_\_\_

**Schriftführer/in**

Verwaltungsfachwirtin      Augenstein, Alexandra      \_\_\_\_\_

**Verwaltung**

Technischer              Bouda, Martin      \_\_\_\_\_  
Oberamtsrat

**Sonstige**

ASV Schotten      Schmieder

---

entschuldigt fehlt

**Stadtverordnetenvorsteher**

Stadtverordnetenvorsteher    Schäfer, Alfred

---

**CDU-Fraktion**

Stadtverordneter      Beyer, Uwe

---