

Protokoll
der öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses -
HFA/025/2010
am Mittwoch, den 10.02.2010
im kleinen Sitzungssaal

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:10 Uhr

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Mitteilungen
- 3 Anfragen
- 4 Erschließung des Baugebietes "Senioren- und Altenpflegeheim Schottener Straße" in der Kernstadt Laubach
hier: Mittelbereitstellung
- 5 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet

Beratung:

1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Herr Björn Erik Ruppel begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Erweiterung der Tagesordnung als neuen Top 5 „Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet“ aufzunehmen, einstimmig zu.

Herr Ruppel teilt mit, dass bzgl. des Sparkassenantrages der FWG-Fraktion eine E-Mail mit Anträgen von Herrn Semmler eingegangen ist.

Im Ergebnis einer kurzen Diskussion ist festzuhalten, dass Herr Semmler die Auffassung vertritt, dass die Abstimmung des Haupt- und Finanzausschusses in seiner letzten Sitzung rechtswidrig war.

Abschließend wird auch durch Herrn Stv. Schäfer festgestellt, dass der Antrag weiterhin im Geschäftsgang verbleibt und die antragstellende Fraktion entscheidet, wann er auf die Tagesordnung kommt. Die antragstellende Fraktion bleibt Herr des Verfahrens.

MOR Weicker teilt mit, dass eine weitere Rechtsauskunft bei der Sparkassenaufsicht des RP Gießen eingeholt wurde.

Der Antrag wird zunächst noch nicht auf die Tagesordnung der Stv.-Sitzung am 25.02.2010 genommen.

2 Mitteilungen

Herr Bgm. Klug teilt dem Haupt- und Finanzausschuss mit, dass ein Antrag der FDP-Fraktion bzgl. einer grundlegenden Säuberung des sogenannten „Stadtgrabens“ zwischen Feuerwehrgerätehaus und Dexionstraße vorliegt. Der Graben wird seitens der Stadt 2 x pro Jahr gemäht. Eine Säuberung (Kosten ca. 250,--€) kann ebenfalls durch den Bauhof durchgeführt werden.

Herr Stv. Roeschen bittet allerdings trotzdem darum, dass der Antrag auf die nächste Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung ohne vorherige Ausschussberatung aufgenommen wird.

Herr Bgm. Klug teilt mit, dass die Grundsteinlegung für das Fachmarktzentrum am Kreisel für April diesen Jahres geplant ist. Als Märkte sind vorgesehen NETTO, ROSSMANN, TEDI und KIK.

Im Rahmen des Kommunalen Finanzausgleichs (Kreisumlage, Schulumlage, Schlüsselzuweisen) ergibt sich ein Minus von 7.442,00 €.

Herr Bgm. Klug teilt mit, dass die Wasserverbrauchsmengen 2009 gegenüber 2008 um 43.375 m³ gesunken sind. Die der Kanalisation zugeführte Schmutzwassermenge ist im gleichen Zeitraum um 33.473 m³ gesunken. Dadurch werden sich Erhöhungen der Wasser- und Kanalgebühren nicht vermeiden lassen.

Herr MOR Weicker berichtet über einen Termin mit einem Planungsbüro bzgl. der Erweiterung des Ruheforstes. Die Erweiterung sollte bis zum Herbst abgeschlossen sein, da der zu verkaufende Baumbestand sonst nicht mehr ausreicht.

Die Eigenkontrollverordnung wurde zum 31.12.2009 außer Kraft gesetzt. Lt. Mitteilung des HSGB soll zum 01.04.2010 eine neue EKVO in Kraft treten. Die Neuordnung sieht einen Untersuchungszeitraum alle 15 Jahre vor (bisher 10 Jahre). Damit wird sich die 2. Befahrung um 5 Jahre verschieben.

Die Gewerbesteuereinnahmen für das Jahr 2009 wiesen ein Minus von 10.000,00 € aus.

3 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

4 Erschließung des Baugebietes "Senioren- und Altenpflegeheim Schottener Straße" in der Kernstadt Laubach hier: Mittelbereitstellung

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 535.

An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich alle Ausschussmitglieder.

Herr Stv. Köhler stellt hierzu folgenden Änderungsantrag:

Die gesamten Erschließungskosten sollen allein durch den Investor übernommen werden.

Der Haupt- und Finanzausschuss lehnt den Änderungsantrag der Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“ ab.

Der Haupt- und Finanzausschuss stellt den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

Die Ausgabe für die Teilerschließung in Höhe von insgesamt 150.000,- Euro werden im Nachtragshaushaltsplan 2010 in Höhe von 45.000,- Euro (Straße) und im Nachtragswirtschaftsplan 2010 in Höhe von 105.000,- Euro (Kanal/Wasser) bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis zum Änderungsantrag „Bündnis 90/Die Grünen“

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen				1			1
Nein-Stimmen	2	2	2				6
Enthaltungen							

Abstimmungsergebnis Stadtverordneten-Drucksache Nr. 535:

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2				6
Nein-Stimmen				1			1
Enthaltungen							

5 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stv.-Drucksache Nr. 539.

An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich alle Ausschussmitglieder.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem Verkauf einer noch zu vermessenden Fläche (von ca. 500 qm) aus dem Flurstück 59/4, Flur 6, Gemarkung Wetterfeld im unmittelbar östlichen Anschluss an das geplante Fachmarktzentrum am Kreisel Wetterfeld an die Firma REPP GmbH, Alt-Niederkassel 72, 40547 Düsseldorf zu. Die zu veräußernde Fläche wird vom Käufer als Böschung für das durch ihn beabsichtigte Bauvorhaben benötigt. Der Kaufpreis beträgt 30,- € je Quadratmeter. Sämtliche mit dem Verkauf verbundenen Kosten, insbesondere die Kosten der Vermessung, Beurkundung und die Grunderwerbsteuer sind zusätzlich vom Käufer zu tragen.

Abstimmungsergebnis:

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2				6
Nein-Stimmen				1			1
Enthaltungen							

(Björn Erik Ruppel)
Vorsitzender

(Michaela Lehr)
Schriftführer/in

Anwesenheitsliste

der öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 10.02.2010

Stadtverordnetenvorsteher

Stadtverordneten- Schäfer, Alfred
vorsteher

CDU-Fraktion

Stadtverordneter Rinker, Mike Dr.jur.
Stadtverordneter Ruppel, Björn Erik

SPD-Fraktion

Stadtverordneter Becker, Hans-Jürgen
Stadtverordneter Siegfried, Werner

Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen

Stadtverordneter Köhler, Michael

FDP-Fraktion

Stadtverordneter Roeschen, Eberhard

FW-Fraktion

Stadtverordneter Neuhäuser, Josef
Stadtverordneter Semmler, Günther

Magistrat

Bürgermeister Klug, Peter

Schriftführer/in

Verwaltungsfach- Lehr, Michaela
angestellte

Verwaltung

Magistratsoberrat Weicker, Karl-Heinz

entschuldigt fehlt

Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen

Stadtverordnete Schmahl, Christiane Dr.

FW-Fraktion

Stadtverordneter Ritter, Jochen
