

## Beschlussvorschlag

zu Tagesordnungspunkt 6 der Ortsbeiratssitzung am 26.02.2026

### Tagesordnungspunkt 6:

**Grundsatzbeschluss des Ortsbeirates zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für ein Feuerwehrgerätehaus auf dem Festplatz mit einem Baugebiet auf den angrenzenden Grundstücken**

Auf der Grundlage des Beschlusses vom 25. Juli 2024 zum Standort des künftigen Feuerwehrgerätehauses im Stadtteil Münster auf dem Festplatz (Flur 5 Flurstücke 62 und 67) fasst der Ortsbeirat Münster folgenden Grundsatzbeschluss zur Weiterleitung an den Magistrat der Stadt Laubach:

***Die Nutzung der Grundstücke Flur 5 Flurstücke 62 und 67 als Mehrzweckplatz bzw. Festplatz wird aufgegeben. Auf diesen Grundstücken soll das neue Feuerwehrgerätehaus entstehen.***

***Der Ortsbeirat Münster stimmt der Aufstellung eines entsprechenden Bebauungsplanes durch die Gremien der Stadt Laubach für das Feuerwehrgerätehaus auf diesen Grundstücken zu.***

***Gleichzeitig soll bei dieser Bauleitplanung die Ausweisung von Siedlungsflächen für die Wohnbebauung auf den vorgenannten Grundstücken des Mehrzweck- bzw. Festplatzes sowie nach erfolgreichen Verkaufsverhandlungen mit den Eigentümern auf den angrenzenden Grundstücken erfolgen. Die Planung und Vermarktung von privaten Baugrundstücken soll hierbei nicht ausgeschlossen werden, wenn dies im öffentlichen Interesse liegt.***

***Es ist der dringende Wunsch des Ortsbeirates, in Zusammenhang mit dem künftigen Feuerwehrgerätehaus auf dem ausgewählten Standort ein kleineres Baugebiet im Stadtteil Münster zu ermöglichen.***

***Der Ortsbeirat soll bei der Aufstellung des Bebauungsplanes frühzeitig beteiligt werden.***