

**Protokoll**  
**der öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses -**  
**HFA/014/2008**  
**am Mittwoch, den 04.06.2008**  
**im kleinen Sitzungssaal**

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:25 Uhr

**Tagesordnung:**

- 1    Mitteilungen
- 2    Anfragen
- 3    Erschließung des Baugebietes "Senioren- und Altenpflegeheim Schottener Straße" in der Kernstadt Laubach;  
hier: Mittelbereitstellung
- 4    Straßenbenennung im Gewerbegebiet
- 5    Ortsgerichtswesen  
hier: Vorschlag für die Ernennung einer Ortsgerichtsschöffin und 2. Vertreterin des Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Laubach I
- 6    Bestimmung des Wahltages der Bürgermeisterwahl gemäß § 42 Kommunalwahlgesetz (KWG)
- 7    Wahl der Schöffen;  
hier: Aufstellung der Vorschlagslisten
- 8    Bauvorhaben der Bau- und Siedlungsgenossenschaft Grünberg  
hier: Gewährung eines Darlehens an die Bau- und Siedlungsgenossenschaft
- 9    Einführung einer Laubach-Card  
hier: Gem. Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 21.05.2008, eingeg. am 23.05.2008

## **Beratung:**

### **1        Mitteilungen**

Herr Bürgermeister Spandau teilt mit, dass ein Antrag auf energetische Modernisierung sozialer Infrastruktur für die Liegenschaften Rathaus, DGH Wetterfeld, DGH Röthges und DGH Münster gestellt wurde.

Herr Bgm. Spandau teilt mit, dass Spenden für 6 Bänke im Schlosspark eingegangen sind.

Die Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Wetterfeld macht Fortschritte. Am Wochenende wurden mit Eigenleistungsarbeiten fortgefahren. Für die Sanierungsarbeiten am der Sandsteinfassade ist ein Gerüst gestellt.

Das Backhaus in Lauter wird ebenfalls saniert. Die Arbeiten im Rahmen von Eigenleistungen haben begonnen. Die Kosten belaufen sich auf 18.000,00 € und werden durch die Stadtwaldstiftung finanziert.

Am 20.06.2008, um 11.00 Uhr wird der Ruheforst am Laubacher Waldhaus, ehem. Pflanzgarten Laubach eingeweiht. Die Einzäunung ist fertig gestellt, der Altar ist aufgemauert und das Kreuz ist auch aufgestellt.

Herr Bgm. Spandau teilt mit, dass der Waldlehrpfad oberhalb der Gesamtschule Laubach abgeräumt wird. Er ist durch Vandalismusschäden stark in Mitleidenschaft gezogen und auch in Rücksprache mit der Gesamtschule nicht mehr zeitgemäß.

Herr Bgm. Spandau teilt mit, dass zum 30.06.2008 das Projekt Ausbildungslotsin beendet ist.

Im Oktober wird ein neues Programm beginnen. Der Magistrat der Stadt Laubach hat beschlossen, weiter an diesem Projekt teilzunehmen, da die Kosten minimal sind. Der Magistrat wird sich dafür aussprechen, dass Frau Bornebroek-Viehl die Tätigkeit weiter ausüben kann.

Herr Bgm. Spandau teilt mit, dass ab sofort Herr Stv. Günther Semmler die Vertretung der FW-Fraktion im HFA anstelle von Herrn Stv. Michael Sussmann wahrnimmt.

Herr Bgm. Spandau teilt mit, dass das Mehrgenerationenhaus im Oberhessischen Diakoniezentrum Johann-Friedrich-Stift seine Arbeit aufgenommen hat. Im Rahmen einer Auftaktveranstaltung wurde das „Mehrgenerationenhaus“ heute der Öffentlichkeit vorgestellt.

### **2        Anfragen**

Herr Stv. Lakos fragt an, wann die Eröffnungsbilanz vorgelegt wird. Diese war für Mai angekündigt. Außerdem fragt er nochmals nach der Zahl der Gewerbebetriebe in Laubach. Herr Bgm. Spandau teilt mit, dass er diese Frage nicht beantworten wird.

Herr Bgm. Spandau sowie Herr Weicker betonen hierzu ausdrücklich, dass in dem gerichtlichen Vergleich die Zahl „6 Betriebe“, die Herr Lakos in öffentlicher Stadtverordnetensitzung genannt hat, nicht genannt wurde.

Zur Frage der Eröffnungsbilanz teilt Herr MOR Weicker mit, dass noch nicht alle Bewertungsfragen mit der Revision abschließend geklärt wurden, sodass noch kein neuer Termin bzgl. der Vorlage der Eröffnungsbilanz genannt werden kann. Ergänzend hierzu teilt Herr Bürgermeister Spandau mit, dass im Rahmen einer Sondersitzung der Bürgermeisterdienstversammlung dieses Thema behandelt wurde.

Durch den Landkreis Gießen werden pro Prüfungstag 450,00 € berechnet. Die Prüfungsdauer wird mit 60 bis 100 Tagen pro Kommune veranschlagt.

Herr Stv. Ritter bittet darum, dass im Haupt- und Finanzausschuss regelmäßig über den Sachstand der Eröffnungsbilanz berichtet wird.

Herr Stv. Ritter erkundigt sich nach der Parkplatzsituation im Bereich des Ruheforstes im Bereich der ehemaligen Pflanzhütte. Er ist der Auffassung, dass im direkten Bereich des Altars ebenfalls noch Parkplätze vorhanden sein müssten. Herr MOR Weicker teilt mit, dass im Bereich der ehem. Pflanzhütte 15 Parkplätze vorhanden sind, die bei Urnenbeisetzungen benutzt werden können.

Frau Stv. Dr. Schmahl merkt an, dass die geänderte Verkehrsführung im Bereich des Felix-Klipstein-Weges und der Straße Am Ramsberg zu Problemen führt. Sie schlägt vor, ein Schild „Vorfahrt geändert“ aufzustellen.

### **3 Erschließung des Baugebietes "Senioren- und Altenpflegeheim Schottener Straße" in der Kernstadt Laubach; hier: Mittelbereitstellung**

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stv.-Drucksache Nr. 308.

An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich alle Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses.

#### **Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Nach erfolgreichem Grundstücksverkauf an die DPI Management AG Ltd. für die Errichtung eines Seniorenheimes ist die Teilerschließung des Baugebietes „Senioren- und Altenpflegeheim Schottener Straße“ auszuführen.

Die Ausgaben für die Teilerschließung in Höhe von insgesamt	195.000,00€
werden im Nachtragshaushaltsplan 2008 in Höhe von	85.000,00€
und Nachtragswirtschaftsplan 2008 in Höhe von	110.000,00€

bereit gestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FW	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1	-	-	7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

**4 Straßenbenennung im Gewerbegebiet**

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 314.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die neu zu errichtende Straße in Verlängerung der jetzigen Philipp-Reis-Straße bis zum Kreisel an der L 3481 auch in "Philipp-Reis-Straße" zu benennen

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FW	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1	-	-	7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

**5 Ortsgerichtswesen  
hier: Vorschlag für die Ernennung einer Ortsgerichtsschöffin und 2. Vertreterin des Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Laubach I**

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 316.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Laubach schlägt Frau Angela Dietz, gemäß § 7 Abs. 2 des OGG für die Besetzung des Amtes der Ortsgerichtsschöffin und 2. Vertreterin des Ortsgerichtsvorstehers des Ortsgerichts Laubach I dem Präsidium des Amtsgerichtes Gießen vor.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FW	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1	-	-	7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

## **6 Bestimmung des Wahltages der Bürgermeisterwahl gemäß § 42 Kommunalwahlgesetz (KWG)**

Zur Beratung dieses Tagesordnungspunktes verlässt Herr Bürgermeister Spandau gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 283.

### **Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung bestimmt gem. § 42 KWG den 07. Dezember 2008 als Termin für die Direktwahl des Bürgermeisters der Stadt Laubach. Der Termin für eine möglicherweise notwendig werdende Stichwahl wird auf den 21. Dezember 2008 bestimmt.

Nach Ende der Beratung und Beschlussfassung kehrt Herr Bürgermeister Spandau in den Sitzungsraum zurück. Er wird durch die Vorsitzende Frau Dr. Schmahl über das Beratungsergebnis informiert.

### **Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FW	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1	-	-	7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

## **7 Wahl der Schöffen; hier: Aufstellung der Vorschlagslisten**

Zur Beratung dieses Tagesordnungspunktes verlässt Herr Stv. Siegfried gem. § 25 HGO den Sitzungsraum.

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stv.-Drucksache Nr. 324.

An der sich anschließenden Diskussion beteiligen sich alle Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses. Die Abstimmung erfolgt über die gesamte Schöffenliste.

### **Beschlussantrag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die aufgestellte Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	1	2	2	1	-	-	6
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

**8 Bauvorhaben der Bau- und Siedlungsgenossenschaft Grünberg  
hier: Gewährung eines Darlehens an die Bau- und  
Siedlungsgenossenschaft**

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 322.

An der Diskussion beteiligen sich alle Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses.

Es wird vorgeschlagen, die weitere Bauplanung zu begleiten und ggfs. im Rahmen einer nichtöffentlichen Sitzung des Bau- und Planungsausschusses weitere Details vorzustellen.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Laubach beschließt die Gewährung eines Darlehens über 130.000,- € an die Bau- und Siedlungsgenossenschaft Grünberg, Laubach eG zur Errichtung eines Neubaus in Laubach, Gießener Straße 26-30.

Für die Rückzahlung des Darlehens gelten entsprechend den Förderrichtlinien Konditionen, die gegenüber den Landesmitteln nicht ungünstiger sein dürfen (max. 0,8% Zinsen, 1% Tilgung).

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FW	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2				6
Nein-Stimmen							
Enthaltungen				1			1

**9 Einführung einer Laubach-Card  
hier: Gem. Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 21.05.2008,  
eingeg. am 23.05.2008**

An der sich anschließenden ausführlichen Diskussion beteiligen sich alle Ausschuss-Mitglieder. Der Ausschuss ist einvernehmlich der Auffassung, dass hier eine besondere Sensibilität bei der Vergabe notwendig ist.

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten-Drucksache Nr. 330.

**Beschluss:**

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt vom Grundsatz her der Einführung einer Laubach-Card zu.

Die Kriterien für die für die Vergabe der Laubach-Card werden durch den Jugend-, Kultur- und Sozialausschuss in einer weiteren Sitzung erarbeitet.

**Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FW	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1	-	-	7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

(Dr. Christiane Schmahl)  
Stellv. Vorsitzende

(Michaela Lehr)  
Schriftführer/in

## **Anwesenheitsliste**

### **der öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 04.06.2008**

#### **Stadtverordnetenvorsteher**

Stadtverordneten  
vorsteher      Schäfer, Alfred

---

#### **CDU-Fraktion**

Stadtverordnete      Albert, Ingrid  
Stadtverordneter      Ruppel, Björn Erik

---

---

#### **SPD-Fraktion**

Stadtverordneter      Lakos, Heinz  
Stadtverordneter      Siegfried, Werner

---

---

#### **Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen**

Stadtverordnete      Schmahl, Christiane Dr.

---

#### **FW-Fraktion**

Stadtverordneter      Lang, Horst  
Stadtverordneter      Ritter, Jochen

---

---

#### **Magistrat**

Bürgermeister      Spandau, Claus  
1. Stadtrat      Birke, Lothar

---

---

#### **Schriftführer/in**

Verwaltungsfach-  
angestellte      Lehr, Michaela

---



**Verwaltung**

Magistratsoberrat      Weicker, Karl-Heinz      \_\_\_\_\_

entschuldigt fehlt

**CDU-Fraktion**

Stadtverordneter      Graf zu Solms-Laubach, Karl S.E.      \_\_\_\_\_

**FW-Fraktion**

Stadtverordneter      Semmler, Günther      \_\_\_\_\_