

STADTVERORDNETENFRAKTION BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, LAUBACH
Hauptstraße 8, 35321 LAUBACH

Stadt Laubach
Herrn Joachim Kühn
Friedrichstraße 11
35321 Laubach

Ortsverband Laubach

Stadtverordnetenfraktion:

Hauptstraße 8
35321 Laubach
Tel: +49 (6405) 45 32

Vorsitz:

Hans-Georg Teubner-Damster
Jolidoscho.damster@freenet.de

Laubach, 20.02.2025

Ergänzungsantrag zu Vorlage 460/2025 - Errichtung eines kleinen Bau- gebietes zwischen Wetterfeld und Laubach

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellt für den Antrag der Freien Wähler, Vorlage 460/2025 folgenden Ergänzungsantrag:

Der Antrag der Freien Wähler zur Errichtung eines kleinen Baugebietes zwischen Wetterfeld und Laubach wird ergänzt um folgende Festlegungen:

- Der Verkaufspreis wird so festgelegt, dass das Baugebiet kostenneutral erschlossen werden kann.
- Die Planung, Erschließung und Vermarktung wird durch die Stadt Laubach durchgeführt und vorfinanziert. Aufgaben können an Dienstleister wie zum Beispiel Planungsbüros vergeben werden


Begründung:

Der hohe finanzielle Schaden für die Stadt Laubach aus dem Baugebiet am Weinberg darf in Laubach kein zweites Mal geschehen.

Dazu ist es notwendig, den Ankaufspreis für das Bauland so auszuhandeln, dass einerseits marktgerechte Verkaufspreise möglich sind und andererseits die Stadt kein Geld zuschießen muss.

Die Stadt sollte die Planung bei diesem Baugebiet in der eigenen Hand behalten. Es wird das einzige größere Baugebiet sein, das Laubach in den kommenden 15 Jahren erschließen kann. Deswegen sollte es in Ruhe und nach den Wünschen der Stadtverordneten entwickelt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Hans-Georg Teubner-Damster
Vorsitzender