

# Der Magistrat der Stadt Laubach

35321 Laubach, 12.08.2024  
Drucksache Nr. 413/2024

Amt: FB Planen, Bauen und Umwelt

Az.: 707.11 / 880.20

	Datum	Sitzung Nr.	beschlossen ja/nein	Bemerkungen
Magistrat				
Ortsbeirat Laubach				
Haupt-, Bau-, Finanz- und Umweltausschuss	03.09.2024			
Stadtverordnetenversammlung				

## V o r l a g e

**Schaffung einer öffentlichen behindertengerechten Toilette in der Innenstadt  
hier: Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für diese  
Investitionsmaßnahme**

### Beschlussvorschlag:

Der Magistrat der Stadt Laubach stellt über den Haupt-, Bau-, Finanz- und Umweltausschuss sowie den Ortsbeirat Laubach den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für die Schaffung einer öffentlichen behindertengerechten Toilette in dem ehemaligen Nahkauf in Höhe von 61.428,63 € im Produkt 15.571.01 – Stadtmanagement, Wirtschaftsförderung und Tourismus-; Maßnahme 0392-Kunst- und Begegnungszentrum- gemäß § 100 HGO zu.

### Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat im Rahmen ihrer Haushaltsbeschlussfassung 2022 die Investitionsmaßnahme „Schaffung einer öffentlichen behindertengerechten Toilette in der Altstadt Laubach“ beschlossen.

Ein Teil der Räumlichkeiten in dem angekauften Gebäude „Marktplatz 1“ werden aktuell zur Toilettenanlage zur Nutzung als öffentliche Toilettenanlage sowie für das geplante Kultur- und Begegnungszentrum umgebaut. Gemäß der Kostenschätzung DIN276 des Architektenbüros Rahmert belaufen sie die Investitionskosten für diese Baumaßnahme auf 111.428,63 € inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### **Finanzielle Auswirkungen/Risiken:**

Die überplanmäßigen Ausgaben für diese Investitionsmaßnahme in dem Produkt 01.111.07 –Bauverwaltung-; Maßnahme 0006 –Errichtung einer öffentlichen Toilette in der Altstadt- stehen im Rahmen der Deckungsfähigkeit in dem Produkt 15.571.01 –Stadtmanagement, Wirtschaftsförderung und Tourismus-; Maßnahme 0392 Kultur- und Begegnungszentrum; mit 61.428,63 € haushaltsrechtlich zur Verfügung.

Die Baumaßnahme wird über das Förderprogramm der Hessenkasse mit 100.766,98 € gefördert. Der Stadt Laubach verbleibt ein Eigenanteil von 9.233,02 €.

Für diese Baumaßnahme wurden im Haushalt 2022 Haushaltsmittel in Höhe von 50.000,00 € bereitgestellt, welche auch in den Haushalt 2024 übertragen wurden.

### **Operative Auswirkungen/Risiken:**

Da diese öffentliche behindertengerechte Toilettenanlage in dem Gebäudekomplex Marktplatz 1 errichtet wird, dienen diese Toiletten auch dem geplanten Kultur- und Begegnungszentrum.

Aus diesem Grund ist eine Deckung der restlichen Haushaltsmittel in Höhe von rd. 61.500,00 € aus dem Produkt 15.571.01 / 8420 0010, Maßnahme 0392 –Kunst- und Begegnungszentrum- vorgesehen.

Diese Freigabe der Haushaltsmittel aus dem Produkt 15.571.01 dienen lediglich einer haushaltsrechtlichen Genehmigung, damit die Mittel für die Baumaßnahme, welche in dem Produkt 01.111.07 verbucht werden, für diese Maßnahme bereitgestellt und verausgabt werden können.

Um Zustimmung wird gebeten.

(Matthias Meyer)  
Bürgermeister