

# Ortsbeirat L a u b a c h

## Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 13.06.2024

Mitglieder	Anwesend	Abwesend	Protokoll Nr.:	19
Haas, Günter (OV)	X		Datum:	13.06.2024
Lenz, Alisa	X		Ort:	„Zur Eule“
Bigdun, Bernd		X	Ortsbegehung:	
Gall, Oliver		X	Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Rosbach, Fritz (sen.)	X		Sitzungsende:	21:00 Uhr
Köhler, Michel	X		Schriftführerin:	Alisa Lenz
Röschen, Hartmut	X			
Bienefeld, Sybille		X		
Reinwald, Anne-Kathrin		X		
<b>Ferner sind anwesend:</b>	<b>Magistrat</b>	BGM Herr Meyer, Frau Dr. Schmahl, Herr Dr. Schulz,		
	<b>Stadtverordnete</b>			
	<b>Gäste</b>	4 Bürger und Bürgerinnen aus der Großgemeinde Laubach		

## Tagesordnung

- | TOP | Beratungsgegenstand  |
|-----|--|
| 1   | Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung  |
| 2   | Genehmigung des Protokolls zur Sitzung am 11. April 2024   |
| 3   | Beratung und Beschlussempfehlung zu eingeschränkten Parkmöglichkeiten für Anwohner der Innenstadt während verschiedener Großveranstaltungen in Laubach                             |
| 4   | Beratung und Beschlussempfehlung zur Missachtung des verkehrsberuhigten Bereichs zwischen „Engelsbrunnen“ und dem Anwesen Bahnhofstraße 3  |
| 5   | Vorstellung der vorgesehenen organisatorischen Maßnahmen anlässlich von naturbedingten Katastrophen-Großereignissen unter Einbeziehung der Bevölkerung durch den Ortsbeirat hinaus |

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

## Ortsbeirat L a u b a c h

---

- 6 Beratung und Beschlussempfehlung zu einem Antrag des Natur-, Umwelt- und Klimaschutzbeirates zum Erhalt und Förderung der Artenvielfalt auf kommunalem Grünland (Wiesen)
- 7 Beratung und Beschlussempfehlung zum Standort von 2 weiteren öffentlichen Ladesäulen mit insgesamt 4 Ladepunkten in der Kernstadt Laubach
- 8 Beratung und Beschlussempfehlung zum Grundstücksverkauf Gewerbegebiet „Philipp-Reis-Straße“
- 9 Beratung und Beschlussempfehlung bzgl. einer Studie zur Sanierung des Hallen- und Freibades
- 10 Beratung und Beschlussempfehlung zum Antrag „Parksituation in der Steinbach“
- 11 Anfragen
- 12 Mitteilungen
- 13 Verschiedenes

### Beratung:

TOP	Detail	Art <sup>1</sup>	HH Vorl. Kosten	Text
1				<p>Eröffnung der Sitzung um 19 Uhr und Begrüßung der Anwesenden.</p> <p>Feststellung zur Beschlussfähigkeit der Versammlung.</p> <p>Mit fünf Zustimmungen wird die Tagesordnung um drei zusätzliche Punkte erweitert (siehe Top 8 bis 10).</p> <p>OV begrüßt als neues OB-Mitglied Herrn Michel Köhler (B 90/die Grünen), als Nachrücker für Frau Wenig, die auf ihr Mandat verzichtet hat.</p>
2				<p>Keine Einwände zum Protokoll vom 11.04.2024.</p> <p>Das Protokoll hat somit Gültigkeit erhalten.</p>
3				<p>- Reger Diskussionsaustausch von OB-Mitgliedern und Anwesenden Bürgern der Kerngemeinde. Allerdings herrscht Einigung, dass es ein Parkproblem in ganz Laubach zu dieser Zeit gibt</p>

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

# Ortsbeirat L a u b a c h

				<p>und eine Behebung des Problems in der Innenstadt nur schwer möglich ist.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Herr Haas wird mit Ordnungsamt in Verbindung treten und auf das Problem aufmerksam machen und dies thematisieren. Ggf. soll gemeinsam ein Vorschlag erarbeitet werden, was möglich ist.</li> </ul>
4				<ul style="list-style-type: none"> <li>- regelmäßige Verkehrskontrollen in diesem Bereich sowie innerhalb der gesamten Innenstadt sind dringend erforderlich</li> <li>- Aktuell verfügt Laubach über kein eigenes geeignetes Messgerät. Dies ist allerdings in der Planung und somit in der Anschaffung.</li> <li>- Weiterhin sollte die Beschilderung im genannten Bereich nochmals überprüft werden, ob diese wegen der Schwelle vom Marktplatz zur Bahnhofstraße ordnungsgemäß angebracht wurde (Hinblick der Rechtssicherheit bei Verkehrskontrollen), ggf. Schilder ergänzen.</li> <li>- Der Magistrat soll das Ordnungsamt beauftragen regelmäßige Kontrollen im gesamten Innenstadtbereich vorzunehmen, da generell ein erhöhter Kontrollbedarf besteht.</li> <li>- Gerade morgens, abends oder auch am Wochenende wären Kontrollen ebenfalls für die Sicherheit angebracht.</li> </ul>
5				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Die aus der am 23.05.2024 stattgefundenen Sitzung verteilte Arbeitsanweisung (u. a. Vorbereitung, Aufgaben und Umsetzung im Katastrophenfall) wird von OV vorgetragen.</li> <li>- Zur nächsten OB-Sitzung am 29.08.2024 wird Stadtbrandinspektor D. Mebus anwesend sein und weiteres berichten.</li> <li>- Die Stadt und die Feuerwehr haben bereits vorbeugende Maßnahmen getroffen.</li> </ul>
6				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Im Vorfeld fand Sitzung mit 2 Ortsbeiräten, 2 IG's und zahlreichen Ortslandwirten statt.</li> <li>- Antrag wurde hierbei nochmals in einigen Punkten (im Sinne der Landwirte) abgeändert.</li> <li>- Bei Landwirten fand das Konzept sodann Zustimmung</li> <li>- Konzept soll bei zukünftigen Neuverpachtung Anwendung finden. Bestehende Pachtverträge fallen nicht unter diesen Entwurf des NUK-Beirates.</li> </ul> <p>Abstimmung: 4 x ja, 1x Enthaltung</p>
7				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Jeweils 5 Zustimmung erhielten die Vorschläge: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. neu errichteter Parkplatz bei der Braumanufaktur</li> <li>2. Schotterparkplatz (auf der Wetter-Verrohrung) hinter der Sparkasse</li> </ol> </li> </ul>

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begündung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

# Ortsbeirat L a u b a c h

8				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zum Verkauf steht das Grundstück vor Mack-Filiale in der Philip-Reis-Straße –Wetterfeld Flur 6, Nr.: 59/24 mit 3.454 qm zum qm-Preis von 50,-- €</li> <li>- Insgesamt zwei Angebote.</li> <li>- GVU vertreten durch SIG Schmidt (Produktionsfirma)</li> <li>- AS Performance (Software Entwicklung für Motorsport)</li> </ul> <p>Abstimmung: Das Angebot GVU vertreten durch SIG Schmidt erhielt 5 Zustimmungen.</p>
9				Der TOP wird nicht beraten, da die Beauftragung einer Studie vom Magistrat zunächst zurückgenommen wurde.
10				<ul style="list-style-type: none"> <li>- reger Gedankenaustausch bzgl. rechtlicher Vorgaben, Straßen- und Gehwegbreite, ausreichenden Platz für Fußgänger / Rollstuhlfahrer u. verschärfte gesetzliche Vorgaben hinsichtlich des Gehwegparkens generell.</li> <li>- Der Antrag wird von Herrn Röschen noch vor der Abstimmung zurückgenommen</li> </ul>
11				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Jährliche Begehung des Schlossparkes sollte wieder ins Leben gerufen werden. Der OB sollte sich hierbei aktiv mit einbringen.</li> <li>- Wilde Wucherungen von Brennnesseln und Sträuchern vor allem im unteren Bereich des Schlossparkes, was das Gesamtbild des schönen Parks unansehnlich macht.</li> <li>- Anmerkung: Im Unteren Inselteich ist das Gelände und eine Bank zerstört worden.</li> </ul>
12				Treffen mit Hessen Mobil/Stadt Laubach: Die Planung sieht die längst fällige Sanierung der Laubacher Ortsdurchfahrt L3481 für 2027 vor.
13				<ul style="list-style-type: none"> <li>- OV setzt OB in Kenntnis, dass durch Hr. Röschen eine Beschwerde bei der Kommunalaufsicht gegen den OB eingelegt wurde. (Befangenheit eines OB-Mitglieds zur Abstimmung des Parkens auf dem Marktplatz). Stellungnahme von OV wurde abgegeben. Die der Stadt erfolgt in den nächsten Tagen. Nach Ergebnis und Prüfung erfolgt Rückmeldung an OB.</li> <li>- OV hat sich mit Ordnungsamt in Verbindung gesetzt bzgl. des Parkens von Kundenfahrzeugen der Firma Pülm im öffentlichen Verkehrsraum in der Philipp-Reis-Straße. Ergebnis: Alle Fahrzeuge sind zugelassen und keine Dauerparker. Die Inselmitte ist an das Autohaus vermietet/verpachtet.</li> </ul>

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

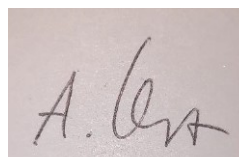
# Ortsbeirat L a u b a c h

				<ul style="list-style-type: none"> <li>- OV und weitere Mitglieder des OB merken an, dass das neue Geländer am Marktplatz „zwischen ehemals Schlecker / Nahkauf“ nicht ins Bild passt. VA-Stahl in neomodischem Stil. BGM teilt mit, dass es sich an dieser Stelle um das gleiche Material und Geländer wie beim Restaurant Raffaele handelt um das gleiche Bild zu wahren.</li> <li>- Kenntnis über CDU-Antrag zum geplanten künftigen Baugebiet soll nicht direkt am OVAG-Häuschen in der Gießener Straße beginnen, sondern von Wetterfeld kommend direkt vom Kreisel her in Richtung Kernstadt parallel zur Landesstraße beginnen.</li> <li>- Nach dem Ausscheiden von Frau Wenig erklärt sich Herr Röschen bereit als 3. Protokollführer mitzuwirken.</li> <li>- Nächste Sitzung findet am 29.08.2024 statt. Thema u. a. Beratung zu, Haushalt 2025 und Verwendung ZID-Mittel.</li> </ul>
				Die Versammlung endet um 21:00 Uhr.

Für die Richtigkeit:

gez.: Günter Haas

\_\_\_\_\_  
(Günter Haas), Ortsvorsteher



\_\_\_\_\_  
(Alisa Lenz), Schriftführerin

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.