

Der Magistrat der Stadt Laubach

35321 Laubach, 31.05.2023
Drucksache Nr. 274/2023

Amt: FD Städtische Gremien

Az.:

	Datum	Sitzung Nr.	beschlossen ja/nein	Bemerkungen
Magistrat	05.06.2023	50.		
Jugend-, Sport-, Kultur-, Tourismus- und Sozialausschuss	26.06.2023	07.		
Haupt-, Bau-, Finanz- und Umweltausschuss	27.06.2023	17.		
Stadtverordnetenversammlung	13.07.2023	17.		

V o r l a g e

Naturkindergarten Seenbachtal Freienseen

hier: Investitionskostenzuschuss zu einem neuen Bauwagen

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat beantragt über den Jugend-, Sport-, Kultur-, Tourismus- und Sozialausschuss sowie den Haupt-, Bau-, Finanz- und Umweltausschuss, dass die Stadtverordnetenversammlung die Bezuschussung eines neuen Bauwagens des Naturkindergartens Seenbachtal in Freienseen in Höhe von 40.000 € beschließt.

Begründung:

Die Dämmung des bisher genutzten Containers ist nass und verschimmelt. Ein Handwerker hat bereits bestätigt, dass es sich hierbei um ein bauphysikalisches Problem handelt, da dieser Schaden von Tauwasser, das nicht entweichen kann, verursacht wurde. Auch bestätigte er, dass es für dieses Problem keine einfache und schnelle Lösung gebe. Hinzukommt, dass ein Feuchteeintrag durch den Boden aufgetreten ist. Eine Kernsanierung des Containers wäre sehr kostenintensiv und scheint in Anbetracht des Allgemeinzustandes des Containers nicht rentabel. Der Zustand des Containers stellt eine ernstzunehmende Gesundheitsgefährdung für die Kinder und Mitarbeiter/innen dar, da sie sich regelmäßig in dem Container aufhalten und dort ihr Mittagessen zu sich nehmen. Daher muss zeitnah eine Lösung gefunden werden. Der Verein ist in der Lage, einen Teilbetrag eines neuen Bauwagens in der Höhe von 10.000 € selbstständig zu stemmen. Die Stadt würde die restlichen Mittel in Form eines Investitionskostenzuschusses bereitstellen.

Finanzielle Auswirkungen/Risiken:

Der Verein des Naturkindergartens ist in der Lage, 10.000 € für den Bauwagen aufzubringen.

Die gesamten Kosten für einen neuen Bauwagen setzen sich wie folgt zusammen:

Kosten Bauwagen	ca. 42.000 €
Kosten für Kran, ggf. Entsorgung des Containers, Vorbereitung des Untergrundes, An-/Abbau des Vordaches	ca. 8.000 €
Kosten gesamt	ca. 50.000 €

Der finanzielle Beitrag der Stadt Laubach beläuft sich auf **40.000 €**. Es ist ausreichend Budget aus übertragenen Mitteln im Produkt 0636101/Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen und Tagespflege in der Kostenstelle 0315/Investitionszuschuss übrige Bereiche vorhanden.

Sollte es in Zukunft zu einer Auflösung des Kindergartens kommen, so würde bei einem Verkauf 80% der Erlöse an die Stadt gehen.

Ökologische Auswirkungen/Risiken:

keine

Operative Auswirkungen/Risiken:

Der Elternverein kümmert sich selber um die Anschaffung und Aufstellung des neuen Bauwagens, wie auch etwaige Bauunterhaltung.

Um Zustimmung wird gebeten.

(Matthias Meyer)
Bürgermeister