

Ortsbeirat L a u b a c h

Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 17.03.2022

Mitglieder	Anwesend	Abwesend	Protokoll Nr.:	
Haas, Günter (OV)	X		Datum:	17.03.2022
Bienefeld, Sybille	X		Ort:	Laubach
Bigdun, Bernd	-	entsch.	Ortsbegehung:	-
Gall, Oliver	X		Sitzungsbeginn:	19 Uhr
Lenz, Alisa	X		Sitzungsende:	21:16 Uhr
Reinwald, Dr. Anne-Kathrin	X		Schriftführer:	Ewa Wenig
Roeschen, Hartmut	X			
Rosbach, Fritz (sen.)	X			
Wenig, Ewa	X			
Ferner sind anwesend:	Magistrat	Hr. Dr. Wolf-Dieter Schulz, Hr. Wolfgang Baumgartner		
	Stadtverordnete			
	Gäste	Hr. Ackermann, Hr. Wilhelm-Detzel		

Tagesordnung

TOP Beratungsgegenstand - Sitzungsteil 1

- 1.) Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung.
- 2.) Feststellung der Gültigkeit des Protokolls zur Sitzung am 23. November 2022
- 3.) Beratung zur Benennung von Wildschadenschätzern
- 4.) Beratung zur Aufstellung einer Straßenlampe am Verbindungsweg Posener Straße zur Königsberger Straße
- 5.) Beratung zur Verwendung der ZID-Mittel
- 6.) Beratung zu Teilen des Verkehrsgutachtens
- 7.) Beratung zum Regionalplan Mittelhessen, hier: Beschlussempfehlung zur Ausweisung eines neuen Baugebietes
- 8.) Beratung zur Ausweisung vorübergehender Wohnmobilstellplätze
- 9.) Öffentliche Bekanntmachung zum Verkauf der Liegenschaft >Alte Feuerwehr in der Kernstadt Laubach<
- 10.) Veräußerung eines städtischen Hanggrundstückes in der >Kurzen Hohl< in der Kernstadt Laubach
- 11.) Veräußerung eines weiteren städtischen Hanggrundstückes in der >Kurzen Hohl< in der Kernstadt Laubach
- 12.) Beratung zum aktuellen Stand der Marktplatzumgestaltung
- 13.) Mitteilungen
- 14.) Anfragen
- 15.) Verschiedenes

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

Beratung:

TOP	Detail	A rt 1	HH Vorl. Kosten	Text
1				Herr Haas begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und bittet um eine Gedenkminute für die Opfer des unsäglichen Krieges in der Ukraine. Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung. Die Tagesordnung wird ohne Änderungen genehmigt .
2				Hr. Haas stellt fest, dass innerhalb der Einspruchsfrist keine Einwände bzgl. des Inhalts des Protokolls eingegangen sind, die damit als genehmigt gilt.
3				Beratung zur Benennung von Wildschadenschätzern: Bisher hat sich nur der Landwirt Hermann Fehrentz bereit erklärt, wieder Wildschadenschätzer für vier Jahre zu werden. Zwei weitere Personen haben es abgelehnt. Gesucht wird noch eine Person, die die bereit wäre, Wildschadenschätzer/in in der Kerngemeinde Laubach zu werden. Es konnte allerdings auch aus dem Kreis des Ortsbeirates niemand weiteres vorgeschlagen werden.
4				Beratung zur Aufstellung einer Straßenlampe am Verbindungsweg Posener Straße zur Königsberger Straße: Herr Ortsvorsteher Haas berichtet, dass sich ein Bürger in der Nachbarschaft des betroffenen Bereichs Beleuchtung wünsche. Argumente dafür wären aus der Sicht der Bürger:innen Sicherheit auf der Straße und auf dem nahegelegenen Spielplatz. Argumente dagegen aus der Sicht der Verwaltung: Kosten. Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen.
5.				Beratung zur Verwendung der ZID-Mittel Herr Ortsvorstehen Haas berichtet zum Stand der Mittel: Jährlich hat der Ortsbeirat 3.000 € zur Verfügung, davon 500 € zur direkten Verfügung des Ortsvorstehers. Demzufolge soll der OB Laubach momentan 7.308€ aus den Vorjahren haben zzgl. 3.000,-- € für 2022, der Stand vom 17.03.22 beträgt allerdings nur 6.900€. Herr Haas klärt die Differenz. Auch in Klärung ist die Rücknahme durch die Verwaltung der nicht genutzten Mittel, aus dem Jahr 2019. Herr Haas hat bereits am 17.12.2021 einen entsprechenden Antrag gestellt. Laut dem Beschluss des OB Laubach soll der Verfügungsbetrag für ein neues Busfahrerhäuschen in der Friedrichstraße verwendet werden.
6				Beratung zu Teilen des Verkehrsgutachtens

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

				Es handelt sich u.a. um den Parkplatz und die empfohlene Verkehrsregelung in der Bahnhofstraße. Herr Ortsvorsteher Haas berichtet. Der Parkplatz sei entgegen der Darstellung in der Presse bereits jetzt gut frequentiert und meistens (außer mittwochs) fast voll belegt mit 17 bis 19 Fahrzeugen. Ebenfalls sei die vorgeschlagene Aufhebung der Einbahnregelung bei dem derzeitigen Verkehrsaufkommen in dieser Straße vollkommen unrealistisch. An der Diskussion beteiligen sich Herr Gall, Herr Röschen, Fr. Bienefeld, Her. Haas.
7.				Beratung zum Regionalplan Mittelhessen, hier: Beschlussempfehlung zur Ausweisung eines neuen Baugebietes Das Thema wurde bereits in der Stadtverordnetenversammlung am 16.03.22 behandelt und abgestimmt. Herr Ortsvorstehen Haas berichtet aus der Bauausschusssitzung am 08.03.22 zu der er eingeladen worden sei. Wesentlicher Punkt ist, dass entgegen der aktuell vorgesehene Wohngebietsausweisung in Richtung Wetterfeld von 26 ha, der ursprüngliche Planvorschlag aus 2010 mit ca. 50 ha. beibehalten werden soll, um mehr Flexibilität in der Planung sowohl von den Streuobstwiesen, der Topographie des Geländes und der zu schaffenden Verkehrsanbindung behalten möchte. Das geplante kleine Baugebiet „Adolf-Wieber-Straße“ ist wieder obsolet. Herr Röschen verteilt eine einseitigen Zusammenstellung der Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung vom 16.03.22 und ergänzt, dass der Regionalplan noch offengelegt wird und in dem Zusammenhang wird es Möglichkeiten für Einwendungen aus den Kommunen geben.
8.				Beratung zur Ausweisung vorübergehender Wohnmobilstellplätze Herr Haas berichten, dass er auf Anfrage der Stadtverwaltung zwei Flächen, die als Wohnmobilstellplätze geeignet wären, genannt habe: 1. Festplatz auf der Helle 2. Unterer Streifen des ursprünglich geplanten Baugebietes „Adolf-Wieber-Straße“ zum Schloßpark hin. An der Diskussion beteiligen sich Hr. Haas, Hr. Gall, Hr. Röschen, Fr. Bienefeld, Dr. Schulz, Herr Baumgartner. Herr Röschen betont, dass die Nähe zum Stadtzentrum und die Infrastruktur entscheidende Kriterien für die Bestimmung der Standorte seien. Herr Schulz regt an, eine Liste mit Kriterien o. Eckpunkten zu erstellen, in der definiert wird, was gewollt sei. Es soll auch ein Gespräch mit dem Campingplatz

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

				Bertreiber stattfinden, dem auch der Wohnmobilstellplatz auf der Wiese außerhalb des Campingplatzes gehört. Abstimmungsergebnis: Standort Festplatz auf der Helle – 5 Stimmen Standort Froschloch – 1 Stimme Enthaltungen – 2 Stimmen
9.				Öffentliche Bekanntmachung zum Verkauf der Liegenschaft >Alte Feuerwehr in der Kernstadt Laubach< An der Aussprache beteiligen sich: Fr. Bienefeld, Her. Haas, Hr. Röschen, Hr. Rossbach, Hr. Dr. Schulz, Hr. Gall, Fr. Wenig und Herr Baumgartner. Diskussionspunkte: Alternative Verwendung durch die Stadt wie Begegnungsstätte, Lagerhalle für das Marktplatz-Mobiliar, Vermietung Herr Röschen stellt den Antrag: „Der Ortsbeirat Laubach spricht sich für den Verbleib der Immobilie in der städtischen Hand“ Herr Haas stellt einen konkurrierenden Antrag: „Der Ortsbeirat empfiehlt das Anbieten und einholen der Angebote“ Abstimmungsergebnis: Antrag von Herrn Röschen – 5 Stimmen Antrag von Herrn Haas – 3 Stimmen
10.				Veräußerung eines städtischen Hanggrundstückes in der >Kurzen Hohl< in der Kernstadt Laubach: von der Verwaltung zurückgenommen, da noch Beratungsbedarf
11.				Veräußerung eines weiteren städtischen Hanggrundstückes in der >Kurzen Hohl< in der Kernstadt Laubach Die Formulierung des TOPs muss wie folgt korrigiert werden: „Veräußerung einer städtischen Wegeparzelle in der Gombach in der Kernstadt“ Herr Ortsvorstehen Haas erläutert die Vorlage. Abstimmungsergebnis: ja – 7 Stimmen ein - 0 Stimmen Enthaltung – 1 Stimme
12.				Beratung zum aktuellen Stand der Marktplatzumgestaltung Die Marktplatzumgestaltung wurde bereits in der Stadtverordnetenversammlung am 16.03.22 beschlossen. Herr Haas berichtet zum Sachstand: - Die Eigentümer, Familie zu Solms, lehnt einen barrierefreien Streifen vor der s. gen. „Friedrichsburg“ ab. - Unter Mobiliar werden Sitzgelegenheiten auf dem Marktplatz verstanden. Es handelt sich nicht um Ausstattungsgegenstände für die Gastronomie am Marktplatz.

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

				- Es ist vorgesehen die Schwengelpumpe abzubauen und die Fläche bis zum Blumenbeet zu begradigen und ggfs. diese dann für Außengastronomie zu nutzen - gegen den Vorschlag den abgebauten Brunnen in der Wildemannsgasse wieder zu verwenden, wird das Argument vorgebracht: Es bestehe auch in der Wildemannsgasse kein historischer Bezug für einen derartigen Verwendung. An der Beratung beteiligen sich Hr. Haas, Hr., Ackermann, Hr. Dr. Schulz, Frau Dr. Reinwald, Fr. Wenig,
13.				Mitteilungen 1. Bereitstellung der Ortsbeiratsmitglieder bzgl. der Ausgabe von Jodtabletten für den Fall radioaktiver Strahlungen als Folge des Krieges i.d. Ukraine. 2. Umstellung der Buslinie GI 39 auf Anregung des Ortsbeirats – Danksagung an den Landkreis Gießen und die Landrätin und Günther Semmler für die zeitnahe Umsetzung. 3. Bzgl. der illegalen Tierhaltung am Wiesenweg gibt es eine Abrissverfügung der Bauaufsicht (bis 03.01.22) 4. die 2. Kidical Mass findet am 25.03.22 statt. Herr Haas dankt Frau Wenig für das Engagement 5. Ein Laubacher Bürger führt Klage darüber, dass ausgerechnet an Tagen des Wochenmarktes der fließende und ruhende Verkehr in der Kernstadt kontrolliert wird. 6. Außengastronomie Ananda Yoga & Deli Laubach: Verwaltung hat dem Antrag zur Aufstellung von Bestuhlung stattgegeben. 7. 25.07.22 – 19.08.22 – Ferienspieleangebot der Stadt soll bekannter gemacht werden, da bisher kaum Resonanz. 8. Der Haushalt 2022 wurde Anfang März genehmigt 9. der Ankauf der Immobilie am Marktplatz zur Einrichtung eines Kultur- und Begegnungszentrums steht kurz vor Vertragsabschluss. Herr Haas äußert Bedenken bzgl. gleichwertiger Behandlung von „Kultur“ und „Begegnung“ bei der Projektumsetzung. Es sollte in jedem Fall die gleichzeitige Nutzung auch Begegnungszentrum gewährleistet bleiben. Grundlage hierzu sei ein Artikel in der Gießener Allgemeinen. 10. In der jüngsten Sitzung der IKEK-Steuerungsgruppe stellte Herr Haas folgenden Antrag: >Bei der Förderstelle prüfen zu lassen, ob die vom Ortsbeirat in einer der vorangegangenen Sitzungen angeregte Wasser-Rückhalteeinrichtung bei Starkregenereignissen hinter dem Viadukt in der Steinbach förderfähig ist<
14.				Anfragen: Fragen von Herrn Röschen bzgl. des Parkplatzes für Menschen mit Behinderung vor der Sparkasse sowie der

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

				Sperrung des öffentlichen Weges in der Philipp-Reis-Straße. Herr Dr. Schulz sagt die Klärung der Grundlage fürs Parken auf dem Rondell in der Philipp-Reis-Straße zu. Hierzu wird von dem links Unterzeichnenden nachträglich angemerkt, dass auf dem Parkplatz an der Sparkasse bereits ein Parkplatz für Menschen mit Behinderung eingerichtet ist.
15.				Verschiedenes: Frau Wenig informiert über den Wettbewerb „Stadtradeln“ an dem sich Laubach in diesem Jahr erstmalig beteiligt. Das Stadtradeln findet statt im Zeitraum vom 14.5.22 bis 04.06.22. Koordinatorin seitens der Stadt ist Frau Diana Franz im Tourismusbüro.
				Die Versammlung endet um 21.16 Uhr.

Für die Richtigkeit:

gez.: Günter Haas

gez.: Ewa Wenig

(Günter Haas), Ortsvorsteher

(Ewa Wenig), Schriftführerin

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1A Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.