

Protokoll der 5. Ortsbeiratssitzung vom 18.10.2021

Mitglieder	Anwesend	Abwesend	Protokoll Nr.:	
Haas, Günter (OV)	X		Datum:	18.10.2021
Lenz, Alisa		X	Ort:	Rathaus, kl. Sitzungssaal
Bigdun, Bernd		X	Ortsbegehung:	-
Gall, Oliver	X		Sitzungsbeginn:	19:12 Uhr
Rosbach, Fritz (sen.)	X		Sitzungsende:	20:30 Uhr
Wenig, Ewa		X	Schriftführer:	Oliver Gall
Röschen, Hartmut		X (nicht entschuldigt)		
Bienefeld, Sybille	X			
Reinwald, Dr. Anne-Kathrin	X			
Ferner sind anwesend:				
	Magistrat	H. M. Meyer (Bgm), Fr. Dr. Schmahl, H. Baumgartner, H. Dr. Schulz		
	Stadtverordnete			
	Gäste			

Tagesordnung

TOP Beratungsgegenstand

- 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung am 7. September 2021
- 3 Beratung und Beschlussempfehlung zur Teilnahme am Förderprogramm „Zukunft Innenstadt“ und zur Durchführung von Maßnahmen

- 1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt
- 1 Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

- 4 Beratung zum Dorfentwicklungsprogramm der Stadt Laubach
hier: Projekt Marktplatz
- 5 Beratung zur Umgestaltung der Rasengräberfläche auf dem
Friedhof
- 6 Mitteilungen
- 7 Anfragen
- 8 Verschiedenes

Beratung:

TOP	Detail	Art ¹	HH Vorl. Kosten	Text
1				Herr Haas eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Versammlung noch nicht beschlussfähig ist. Um 19:12 trifft Frau Bienefeld ein, damit sind 5 Mitglieder anwesend und die Versammlung ist beschlussfähig.
2				Protokoll der 4. Sitzung wird einstimmig, ohne Änderungen angenommen. Zukünftig soll das Protokoll als beschlossen gelten, wenn innerhalb 14 Tagen keine Einwände kommen. (Nach HGO so zulässig)
3				Das Projekt wird von H. Haas vorgestellt, wurde als Anhang zur Einladung vorab verteilt. Die Stadt hat hier bereits eine Zusage zur Förderung von insg. 80-90% der gesamten Maßnahme. Der Leerstand, ehemalige Nahkauf, wäre beseitigt und die öffentliche Toilette könnte in dieser Maßnahme mit realisiert werden. Friedrich Rossbach merkt an, dass zum Verkauf des Raumes die gesamte Eigentümergemeinschaft einstimmig, nicht nur mit Mehrheit entscheiden muss. Er bedauert weiterhin, dass es nicht gelungen ist den Laden als Lebensmittelmarkt weiter zu betreiben bzw. einen Nachmieter zu finden. Die Toilette könnte auch anders realisiert werden. Für ihn wäre die Belebung des Marktplatzes tagsüber sehr wichtig. Herr Meyer erläutert den Antrag nochmals. Im Detail muss das Konzept noch ausgearbeitet werden. Generell soll die es einen gemeinnützigen Förderverein geben der diese Kultur/Begegnungsstätte, ähnlich wie in einem Bürgerhaus in einem Stadtteil, betreibt. Abstimmung dazu: 3 x Zustimmung 2 x Enthaltung
4				

- 1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt
- 1 Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

				<p>Der letzte Stand wir nochmals von H. Haas vorgestellt, wurde als Anhang zur Einladung vorab verteilt. Wie im Antrag erläutert hat es hier viele weitere Runden und Gespräche um Thema gegeben.</p> <p>Grundsätzlich kommt das Verkehrskonzept später, die Detailplanung um die Linde muss noch gemacht werden, Weiterhin findet noch ein Gespräch mit der Gräfin statt. Hier soll noch geklärt werden, ob evtl. doch der barrierefreie Streifen bis an den Schlosseingang durchgezogen werden kann.</p> <p>Abstimmung dazu: a) Realisierung des genehmigten Ursprungsplans Keine Zustimmung</p> <p>b) Umsetzung des noch weiter auszuarbeiteten Alternativentwurfs als Konsens zum Ursprungsplan 5 x Zustimmung</p> <p>c) Keine Umsetzung des Projektes Marktplatzgestaltung und Rückgabe der Fördermittel Keine Zustimmung</p>
5				<p>Es sollen keine Urnen / Erdbestattungen in einer Reihe vorgenommen werden. Hierzu gab es ein klärendes Gespräch mit Frau Maikranz. (hoher Flächenverbrauch) Vorschlag von B. Bigdun, Foto wurde in den Umlauf gegeben, zum Einbringen eines Findlings mit der Aufschrift „Anonyme Urnen Gräber“. H. Haas schlägt vor einen Findling evtl. von der Erdbaufirma Justus zu besorgen. Das könnte mit den Verfügungsmitteln des Ortsvorstehers umsetzbar sein.</p>
6				Keine Mitteilungen der Verwaltung an die Versammlung
7				<p>Herr Gall erfragt den Stand zur Chlorung des Laubacher Trinkwassers. H. Meyer erläutert, dass es wohl einen Neubau-Gebäude am Hirtenbachbrunnen geben soll. Hier soll eine Filtration und eine weitere UV-Behandlung des Trinkwassers vorgenommen werden. Planungen/Anfragen laufen, Kosten dazu liegen zwischen 300.000 – 900.000 €.</p> <p>Stand Neubaugebiet Adolf-Wieber Strasse: Die erforderlichen Unterlagen werden von der Stadtverwaltung vorbereitet und gehen an den RP Giessen. Man erwartet dann die Stellungnahme, ob und wie dann dieses Baugebiet realisiert werden kann.</p> <p>Aktueller Stand Singalumnat: Durch die Bürgerinitiative ist dort ein Normen-Kontroll-Verfahren am Laufen. Die Anpassung der Bebauung wird über Rechtsanwälte geklärt. Unklar ob es zu einer Mediation bzw. gerichtlichen Klärung im Anschluss kommt.</p>

1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt

1 Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.

Ortsbeirat L a u b a c h

				Altes FW-Gerätehaus: Es gibt hier wohl einen Kauf-Interessenten. Herr Meyer schlägt aber auch die Nutzung für bestimmte Gewerbetreibende vor, z.B. Küchenstudio oder ähnliches Gewerbe vor. Weitere Anbieter/Investoren gibt es wohl aktuell nicht.
8				<p>Folgende Termine werden von H. Haas mitgeteilt: 16.11.21, Versammlung/Information zum Thema dopische Haushaltsführung 17.11.21 Gemeinsame Beratung der Laubacher Ortsbeiräte, Themen sind Haushaltsberatungen und die Verkleinerung der Ortsbeiräte in manchen Ortsteilen. 19.10.21, Vororttermin zum Thema Hundefreilauffläche Laubach. Eine weitere O-Beiratssitzung soll im November stattfinden, Termin wird noch mitgeteilt.</p> <p>Für den neuen Standort der Hinweistafel am Elancourt Platz, kommen Bedenken vom Bauamt der Stadtverwaltung. Neue vom Ortsbeirat vorgeschlagene Position würde über der Gasleitung liegen.</p> <p>Es liegt nach wie vor eine Beschwerde eines Anwohners in der Adolf-Wieber-Strasse vor. Es geht um eine Kleintierhaltung in den Gärten am Fußweg Gombach zum Schlosspark.</p> <p>Frau Reinwald bemerkt, dass der Radweg stark zugewachsen ist und dringend freigemäht werden müsste. Auch Herr Haas sieht hier den dringenden Handlungsbedarf des Bauhofes.</p>
14				
				Die Versammlung endet um 20:30 Uhr.

Für die Richtigkeit:

gez.: Günter Haas

(Günter Haas), Ortsvorsteher

gez.: Oliver Gall

(Oliver Gall), Schriftführer

- 1 B = Beschluss, M = Mitteilung; F = Anfrage; A = Antrag; E = Empfehlung; HH = Vormerkung für nächsten Haushalt
- 1 Anträge sind zusätzlich schriftlich analog den Fraktionsanträgen mit ausreichender Begründung und Nennung der Kosten, unter Einhaltung von Fristen, bei der Verwaltung einzureichen.