

Amt: Bauen, Planen, Umwelt

Az.: 621.31

	Datum	Sitzung Nr.	beschlossen ja/nein	Bemerkungen
Magistrat				
Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss	19.06.2007			
Stadtverordnetenversammlung	02.07.2007			

## V o r l a g e

### **Bauleitplanung der Stadt Laubach Flächennutzungsplan hier: Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung**

#### **Beschlussantrag:**

Der Magistrat der Stadt Laubach stellt über den Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Laubach beschließt, dass der Flächennutzungsplan aus dem Jahr 1995 (FNP 1995) in der Fassung, die er durch jüngste Änderungen (FNP-Änderung für den Bereich – „Auf der Dorfweide“ und „Am Riedweg“ im Stadtteil Münster) sowie die 13 vorhergehenden Änderungen und dem Bebauungsplan „Gänsweide“ (damalig ohne FNP-Änderung) im Stadtteil Wetterfeld erfahren hat, neu zu fassen ist. Die Änderungen wurden in die Planzeichnung eingearbeitet.
2. Alsdann ist der Flächennutzungsplan mit seinen Änderungen gem. § 6 Abs. 6 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. Zudem ist darauf hinzuweisen, dass jedermann den neu bekannt gemachten Flächennutzungsplan einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen kann (§ 5 Abs. 5 BauGB).

#### **Begründung:**

Der Flächennutzungsplan stellt die Grundlage für eine Beurteilung der baurechtlichen und planungsrechtlichen Weiterentwicklungen der Stadt dar. Der rechtskräftige Flächennutzungsplan der Stadt Laubach musste auf Grund von verschiedenen Änderungen, die durch Bauleitpläne ausgelöst wurden, überarbeitet werden.

Der überarbeitete Flächennutzungsplan liegt mittlerweile vor und kann gemäß Baugesetzbuch beschlossen werden.

Es wird gebeten wie beantragt zu beschließen.

(Spandau)  
Bürgermeister