

# Ortsbeirat Lauter

---

## Protokoll der Ortsbeiratsitzung vom 05.03.2007

Ortsbeirat	Anwesend	Entschuldigt	Protokoll Nr.:	I / 2007
Herr H.-J. Becker	X		<b>Datum:</b>	16.03.2007
Herr Peter Weigand	X		<b>Ort:</b>	Lauter, FW-Haus
Herr K.-A. Schmidt	X		<b>Sitzungsbeginn:</b>	20:00 Uhr
Herr Burkhard Letz	X		<b>Sitzungsende:</b>	21:50Uhr
Herr Oliver Meermann	X		<b>Schriftführer-/in:</b>	Holger Adolf
Herr Helmut Eisenfeller	X			
Herr Matthias Viehl	X			
Herr Andreas Beinl	X			
Herr Holger Adolf	X			
<b>Ferner sind erschienen:</b> Bauamtsleiter Herr Martin Bouda und Magistratsmitglied Herr H.-P. Lindner				

### Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bauleitplanung „An der Walkmühle“
  - a) Änderung des Flächennutzungsplanes
  - b) Bebauungsplan
3. Tempo 30-Zone in Lauter
4. Anmietung der Lautertalhalle
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Verschiedenes

gez.: H.-J. Becker

gez.: H. Adolf

---

Ortsvorsteher

---

Schriftführer-/in

Top 1: *Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit*

Ortsvorsteher H.-J. Becker begrüßt den Ortsbeirat, Herrn Martin Bouda von der Stadtverwaltung Laubach, Magistratsmitglied H.-P. Lindner und die anwesenden Zuhörer aus Lauter zur ersten Ortsbeiratssitzung für das Jahr 2007.

Er stellt fest, dass die Einladung fristgerecht erfolgt ist. Aus der Versammlung werden keine Fragen zum letzten Protokoll gestellt.

**>>> Der Ortsbeirat/Lauter ist beschlussfähig <<<**

Top 2: *Bauleitplanung „An der Walkmühle“*

Der Ortsvorsteher übergibt das Wort an Bauamtsleiter Herr Martin Bouda. Dieser stellt der Versammlung den geänderten Flächennutzungsplan sowie den angestrebten Bebauungsplan für das Areal „An der Walkmühle“ vor. Die Trennung zwischen der bestehenden Gewerbeansiedlung und den vom Bauherren geplanten Bauplätzen soll durch eine Pufferzone, die als Mischgebiet im Plan ausgewiesen ist, für den nötigen Emissionsschutz sorgen. Nach kurzer Beratung und dem Hinweis auf bereits geforderte Auflagen seitens des Ortsbeirates Lauter im Protokoll vom 20. 02. 2006 unter Tagesordnungspunkt drei stimmen die Ortsbeiratsmitglieder mit **9 Ja-Stimmen (einstimmig)** für den geänderten Flächennutzungsplan und den angeführten Auflagen für die angestrebte Bebauung der entstehenden Baugrundstücke sowie der Zufahrtstraße.

Top 3: *Tempo 30-Zone in Lauter*

Nach angeregter Beratung zur Tempo 30-Zone im Bereich „Neuer Weg und Quellenstraße“ kristallisiert sich die Variante für eine Geschwindigkeitsbeschränkung nur im „Neuen Weg“ heraus. **Das wird bei der Abstimmung mit 7 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen bekräftigt.** In der Quellenstraße besteht vorerst kein Handlungsbedarf, da durch versetzt parkende Fahrzeuge, „Rechts vor Links Regelung“ und der im oberen Teil sehr schmalen Fahrbahn eine langsame Fahrweise vorgegeben ist.

Die Verkehrssituation entlang der Höhenstraße müsste ebenfalls neu überdacht werden, gibt Burkhard Letz zu bedenken, da es schon mehrmals zu Sachschäden an Hecken und Grundstücksmauern wegen nicht angepasster Fahrweise gekommen ist. Ortsvorsteher H.-J. Becker will zu diesem Thema Herrn Sieg von der Stadtverwaltung zu einer der nächsten Sitzungen einladen, um Fragen und Änderungsmöglichkeiten zu diesem Punkt zu behandeln.

Top 4: *Anmietung der Lautertalhalle*

Ortsvorsteher H.-J. Becker liest die schriftliche Anfrage des Abi-Jahrganges 2007 zur Nutzung der Lautertalhalle zwecks einer „Vorab-Abifeier“ der Versammlung vor.

Nach Aussprache und fundierten Erläuterungen von Magistratsmitglied H.-P. Lindner entschließt sich der Ortsbeirat die Anfrage zur Hallenanmietung abzulehnen, da bei ähnlichen Veranstaltungen vergangener Jahre in den umliegenden Stadtteilen nur schlechte Erfahrungen gesammelt worden sind.

Top 5: *Mitteilungen und Anfragen*

Der Aktionstag „Saubere Landschaft“ wird in Lauter unter Federführung des Natur- und Vogelschutzvereins am 31. März 2007 durchgeführt.

Der Spendenaufruf zur Jugend-Sammelwoche wird in diesem Jahr von den Jugendabteilungen des TSV, Gesangvereins oder Feuerwehr ausgeführt. Ortsvorsteher H.-J. Becker klärt die Zuständigkeit ab.

Mitglieder vom Obst- und Gartenbauverein sowie des Kultur-Kreises Lauter haben die gemeindeeigenen Obstbäume entlang der Laubacher Straße und an der Grillhütte katalogisiert. Nicht erhaltenswerte Bäume sind gekennzeichnet und bereits durch den Bauhof gefällt worden. Das Stammholz kann gegen einen geringen Obolus (evtl. für eine spätere Neuanpflanzung) von Interessenten abgeholt werden. Der Rest wird vom Sportverein für das Osterfeuer genutzt.

Die Lauterer Jagdgenossenschaft hat bei der Jahreshauptversammlung am 03. März 2007 >Eintausend Euro< für den Feldwegebau in der Gemarkung bewilligt. Dafür, plus dem festgelegten Zuschuss von der Stadtverwaltung, kann Füllmaterial im Basaltwerk abgeholt und verbaut werden.

Bei einem Gespräch zwischen Ortsvorsteher H.-J. Becker, Herrn Riddel und Herrn Lochmann ist der Beginn und die Fertigstellung der Brunnen-Neugestaltung an der Einmündung Grünberger Straße und Quellenstraße für dieses Jahr zugesichert worden.

>> *Anfrage eines Anwohners der Quellenstraße zwecks Versetzung eines Straßenschildes.* <<

Das Hinweisschild auf eine „Sackgasse“ am oberen Ende der Quellenstraße sollte doch an die Kreuzung *Quellenstraße, Zum Schlegel und Mühlweg* vorgesetzt werden, da dort noch die Möglichkeit zum Wenden für größere Fahrzeuge gewährleistet ist.

Ortsvorsteher H.-J. Becker will den Sachverhalt mit Herrn Sieg von der Stadtverwaltung klären.

Top 6: *Verschiedenes*

Zum Tagesordnungspunkt Verschiedenes hat es keine Wortmeldungen gegeben.

Sitzungsende