

Ermittlung der jährlichen Nettoeinnahmen für Gebäude/Einrichtungen für das Jahr 2020

Prognose für das Objekt "Neukonzeptionierung der ehemaligen FFW-
Räume in barrierefreie Nutzung im EG des
Dorfgemeinschaftshauses Gonterskirchen"

PC-Bearbeitung bitte mit Pfeiltaste!

Einnahmen			
1	Mieten und Pachten		€
2	Verwaltungsgebühren		€
3	Benutzungsgebühren	150,00	€
4	Erstattung von Verwaltungs- und Betriebsausgaben, sonstige Kostenerstattungen		€
5	Zuweisungen, Zuschüsse für laufende Zwecke		€
6	Sonstige Verwaltungs- und Betriebseinnahmen		€
7			€
	Summe	150,00	€

Ausgaben			
1	Abschreibung (entsprechend geltender Doppik des kommunalen Haushalts)	2.413,00	€
2	Durchschnittlicher Reparaturaufwand (2 - 4 % vom Neuwert)		€
3	Betriebskosten		€
3.1	Personalkosten		€
3.1.1	Gebäudeverwaltung		€
3.1.2	Hausmeister		€
3.1.3	Gebäudereinigung		€
3.1.4			€
3.2	Grundstücks- und Gebäudewirtschaft		€
3.2.1	Energie (Heizung, Strom)	1.500,00	€
3.2.2	Wasser	30,00	€
3.2.3	Müllabfuhr	40,00	€
3.2.4	Schornsteinfeger	90,00	€
3.2.5	Steuern und Versicherungen	260,00	€
3.2.6	Fernmeldegebühren		€
3.2.7	Abwassergebühr	150,00	€
4.	Kalkulatorische Zinsen (entsprechend geltender Doppik des kommunalen Haushalts)		€
5.	Sonstige Kosten	50,00	€
5.1			€
	Summe	4.533,00	€

Nettoeinnahmen/Nettoverlust:	-4.383,00	€
-------------------------------------	------------------	----------