



Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 25.05.2018

Mitglieder	Anwesend	Entschuldigt		
Berk, Gerlinde	X		Protokoll Nr.:	2/2018
Gottwals, Ralf	X		Datum:	25.05.2018
Hofmann, Björn	X		Ort:	DGH / Blauer Saal
Kröll, Friedrich	X		Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Rühl, Klaus	X		Sitzungsende:	22:15 Uhr
Schmidt, Olaf	X		Schriftführer-/in:	Björn Hofmann
Schmidt, Ralf	X			
Weiser, Reinhold	X			
Wild, Oliver	X			
Besucher: Georg Teubner-Damster, Karin Willenberg, Stephan Roth, Ferdinand Hahn				

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2	Genehmigung der Protokolle der letzten Sitzungen
3	Genehmigung der Tagesordnung
4	Planung und Durchführung der Aktion „Vom Dorf, fürs Dorf“
5	Besprechung Ortsbegehung
6	Verwendung der ZID-Mittel
7	Themen der nächsten Ausschusssitzungen und Stadtverordnetensitzung
8	Aktuelle Informationen und Antworten aus der Verwaltung
9	Mitteilungen des Ortsvorstehers
10	Sonstiges, Anfragen

Beratungsgegenstand:

Ortsbeirat Gonterskirchen



TOP	Detail	Art	HH Vorl.Kosten	Text
1		B		<u>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</u> durch OV.
2		B		<u>Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung</u> Protokoll der letzten Sitzung (06.04.2018) wird einstimmig genehmigt.
3		B		<u>Genehmigung der vorgeschlagenen Tagesordnung</u> Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.
4		M		<u>Planung und Durchführung der Aktion „Vom Dorf, fürs Dorf</u> Der Aktionstag findet am 16.06.2018 zwischen 09.00 und 14.00 Uhr statt. <u>Mögliche Punkte zu Bearbeitung</u> - Straßenschilder reinigen - DGH reinigen und aufräumen - Backhaus (neben alter Schmiede) freischneiden - Bänke im Ortsbereich freimähen - Bänke prüfen, ob ggf. Ersatz erforderlich (ZID-Mittel) - Alte Schule Außenbereich reinigen - Friedhof - Kirschenallee - Unkrautfräse bei Stadt Laubach anfragen
5		M		<u>Besprechung der Ortsbegehung</u> - lt. Bauhof werden festgestellte Mängel soweit Budget vorhanden ist beseitigt. - Fußweg „Stuckgasse“ bis Mitte Marburger Strasse neigt sich sehr stark. Dringender Handlungsbedarf. - Bank an der Bushalte (Ortsmitte) defekt - siehe auch Anlage „20180525Protokoll_Anlage1_Top5“
6		A		Verwendung der ZID-Mittel Vorschlag: Beteiligung an Anschaffung von Geräten zur Pflege der Grünflächen rund um das neue Feuerwehrgerätehaus. Ergänzend könnten die Geräte für Aktionstage genutzt werden. Angedacht sind Aufsitzmäher, Handmäher und Freischneider. Verwendung aus ZID-Mittel.
7		B		<u>Themen der nächsten Ausschusssitzungen</u> <u>Schöffenliste</u> Die zwei bisherigen Kandidaten (Gerlinde Berk und Georg Teubner-Damster) haben der Ernennung zugestimmt. Der OB hat sich einstimmig dafür ausgesprochen.

Ortsbeirat Gonterskirchen



			<p>Folgende Grundstücke wurden vom OB -unter Vorbehalt abschließender fachlicher Prüfung- als für einen Verkauf in Frage kommend beurteilt, insofern dies im Einklang mit einem Nutzungskonzept städtischer Flächen geschieht:</p> <p>Flur 5/24 Am Heiligenstock Flur 5/29 Am Heiligenstock Flur 5/30 Am Heiligenstock Flur 6/79 Hafergarten Flur 13/60 Schmidts Garten Flur 16/141 In der Auersbach</p>
9		M	<p><u>Mitteilungen des Ortsvorstehers</u></p> <p>Bauernversammlung am 19.April, Wegemaßnahmen werden in Eigenleistung der Landwirte mit Steinbruch-Kontingent saniert. Die Landwirte stellen einen Antrag zur Gräbenreinigung.</p>
		F	<p>Stromausfall - Notfallplan für Notversorgung sollte für nächsten Stromausfall aufgestellt werden</p>
		M	<p>Für die Landtagswahl am 28.10.2018 werden noch Helfer gesucht.</p>
		M	<p>Sperrung der Straße zwischen Ulfa und Gonterskirchen wird ca. drei Monate dauern.</p>
10			<p><u>Sonstiges, Anfragen</u></p> <p>Am Hutsberg sollten die Sichtachsen verbessert werden, damit ein gefahrloses Überqueren der Fahrbahn möglich ist.</p> <p>DSGVO Anfrage an die Stadt Laubach bezüglich der Datenschutzgrundverordnung, ob und wie Mitglieder des Ortsbeirates gesetzeskonform mit einander per E-Mail kommunizieren können.</p>
		E	
		F	

Ortsvorsteher/-in

Schriftführer/-in



Anhang (Historie / Offene Punkte / Informationen aus vergangenen Sitzungen)

A				<p><u>Planung zur Verwendung der ZID-Mittel</u> Alle ZID-Mittel der vergangenen Jahre (2015 & 2016) wurden erfolgreich übertragen. Genaue Höhe der zur Verfügung stehenden Mittel offen. Zur Mittelverwendung fehlen bisher eindeutige Richtlinien.</p>
B				<p><u>Kehrplan Jägerhausstraße / Stellplätze Friedhof</u> Termin mit Stadt Verwaltung / Bauhof wegen Anpassung Kehrplan für PKW Stellflächen im Bereich Jägerhausstraße 2 vereinbaren. (08.09.2017) Lt. Stadtverwaltung sind die Stellplätze auf dem Kehrplan. Wegen dort parkender Fahrzeuge konnte eine Reinigung nicht immer durchgeführt werden.</p> <p>Vorschlag des OB: Anbringung eines Schild mit Parkverbot im Zeitraum der vorgesehenen Kehrung.</p>
C				<p><u>Teichhausgebiet Schrottplatz</u> Grundstück im Teichhausgebiet (Am Silbach 5) mit ca. 15-20 abgemeldeten Fahrzeugen wurde den Ordnungsbehörden gemeldet und wird weiter verfolgt.</p>
D				<p><u>Pflegemassnahmen im Bachbereich Teichhausgebiet</u> sollen durchgeführt werden.</p>
E				<p><u>Alte Schule</u> Walter Bauer will Mitte März seine Wohnung räumen. Erledigt.</p>
F				<p><u>Parksituation Bushaltestelle</u> Keine Reaktion seitens der Stadt Verwaltung</p>
G				<p><u>Straßenschäden</u> Am Heiligenstock – Im Bereich der Hausnummern 17-21 sind die Teer-Nähte der Straßendecke schadhafte.</p> <p>Fußweg zw. An der Strasse nach Feienseen & Pfarrstrasse Stufen im unteren Bereich sind lose.</p> <p>Der Straßenbelag an der Adresse „Meisenweg 10“ weist 2 größere Beschädigungen auf die, die Passierbarkeit der Straße einschränken.</p>



H

Verkehrsführung „Am Hutsberg“

Die Höhe des Lärmschutzwalls oberhalb des Neugebietes „Am Hutsberg“ stellt eine starke Sichtbehinderung an der Kreuzung (K190 An der Straße nach Freienseen / L3138 Marburger Strasse) da. Von Laubach (L3138) kommender Verkehr ist für abbiegenden Verkehr (K190) relativ spät erkennbar. Verkehrsberuhigende Massnahmen sind zu Prüfen.

Anfrage (vom 21.04.2017) auf welcher Vorschrift die Errichtung des Erdwalls erfolgte ist noch offen.

Anfrage (vom 21.04.2017) wann die Gehsteige (An der Straße nach Freienseen / Am Hutsberg / Marburger Strasse / Stuckgasse) so fertiggestellt werden, dass eine nahtlose Verbindung besteht ist noch offen.

(08.09.2017)

Antrag auf Rückbau Erdwall am Hutsberg

OB-Mitglied Friedrich Kröll stellt Antrag auf Rückbau des Erdwall am Hutsberg. Folgende Gründe werden dafür angeführt :

- rechtlich nachprüfbare Grundlage fehlt
- Pflegekosten des Erdwalls
- Blendschutz zweifelhaft
- Lärmschutz zweifelhaft
- Möglicherweise illegale Entsorgung von Erdaushub
- Zuvor vorhandene / entfernte Böschung hatte ähnliche Schutzfunktion
- fehlende Transparenz seitens Behörden bei der Änderung der Pläne für Erdwall
- Einfluss auf benachbarte Wohngebiete wurde nicht berücksichtigt

Der Erdwall sollte aus Erdaushub aus Baugruben der verkauften Grundstücke aus dem Baugebiet hergestellt werden. Aktuell müssen potentielle Bauherren den Erdaushub anderweitig entsorgen.

Widerspruch gegen ursprünglichen Bauplan.

Prüfungsantrag auf Nachvollziehbarkeit der Änderungen der Bauleitplanung vom Entwurf bis zur endgültigen Fassung.

Vorlage aller Bebauungspläne.

Einladung von Bauamt und Planungsbüro zur Erläuterung der Vorgehensweise.

Beschluss wird einstimmig gefasst.

Ortsbeirat Gonterskirchen



I				<p><u>Scheune „Altes Pfarrhaus“ (Am Sportplatz 14)</u> Das Scheunengebäude an der Adresse „Zum Sportplatz 14“ weist laut Anwohnern ein erhöhtes Gefährdungspotenzial wegen Einsturzgefährdung auf. Hier sollten Massnahmen zum Schutz unbeteiligter getroffen werden.</p>
J				<p><u>Horloff</u> Mittel zur Behebung der Schäden im Bachbett durch die unterlassenen Pflegemassnahmen in Höhe von ca. 20.000 Euro sollen als Antrag in die StaVo eingebracht werden.</p>
K				<p><u>Beschilderung Hutsberg</u> Auf dem Verbindungsweg (Schmelzweg) zwischen der L3138 (Gonterskirchen-Laubach) ab Parkplatz Feuerwehr und an Einmündung zur K189 (Gonterskirchen – Friedrichshütte) fehlt die Beschilderung zur Durchfahrtsbeschränkung. Erledigt.</p>
L				<p><u>Spielplätze</u> Anwohner der Wohngebiete „Am Heiligenstock“, sowie „Finken- und Meisenweg“ beklagen den Zustand des dazwischen liegenden Spielplatzes. Der ehemalige Spielteich ist stark sedimentiert. Vorschlag war die Renatuierung des Spielteiches, da hier die Folgekosten für Pflege vorraussichtlich am günstigsten wären.</p>
M				<p><u>Sanierung Hauptstraße/Marburger Straße</u> 2019/2020 soll die Sanierung von Hauptstraße/Marburgerstraße durchgeführt werden. Weite Informationen folgen.</p>
N				<p><u>Vom Dorf fürs Dorf</u> Der Aktionstag findet am 16.06.2018 statt.</p>
O				<p><u>Abwasserkanal W.Schmidt Gartenstrasse</u> Abwasserkanal Gartenstrasse 13 Wolfgang Schmidt Von Anlieger Wolfgang Schmidt wurde eine aufwendige Videountersuchung seiner Abwasserleitung durchgeführt. Dabei stellte sich heraus das Wurzeln den Kanal beschädigt haben. Die betroffenen Bäume müssten entfernt werden um das Problem dauerhaft zu beseitigen. Der Ortsbeirat stimmt dieser Massnahme einstimmig zu.</p>
P				<p><u>Grillhütte</u> Die Grillhütte soll wieder bewirtschaftet werden. In Eigenverantwortung durch Gründung einer IG/AG. Eventuell kann eine Stromversorgung gelegt werden.</p>