

### Zusätzliche Erläuterungen 3. Gruppe KiGa Wetterfeld

	Stadt	OHDZ	Einsparung
Gesamtkosten Erweiterung KiGa Wetterfeld	629.000,00 €	629.000,00 €	- €
GrErwSt	- €	24.115,00 €	
Notarkosten	- €	8.885,00 €	
Kaufpreis	- €	371.000,00 €	
<b>Zwischensumme:</b>	<b>629.000,00 €</b>	<b>1.033.000,00 €</b>	
Landeszuschuss	90.000,00 €	160.000,00 €	- 70.000,00 €
Städtischer Zuschuss		371.000,00 €	
Diakonisches Werk		32.700,00 €	
<b>ZwSumme Förderung</b>	<b>90.000,00 €</b>	<b>563.700,00 €</b>	
<b>Finanzierungsbedarf</b>	<b>539.000,00 €</b>	<b>469.300,00 €</b>	
<b>Folgekosten</b>			
Zinsen 10 J fest	1,045	1,5	
Zinsaufwand f 10 Jahre	52.078,00 €	60.704,00 €	- 8.626,00 €
			<b>- 78.626,00 €</b>

**Anmerkung:**

Wird die Maßnahme über das OHDZ realisiert, wird ein um 70.000 € höherer Landeszuschuss gewährt. Außerdem erhält das OHDZ noch einen zinsgünstigen Kredit von dem Diakonischen Werk und einen Zuschuss.

Im Gegenzug entstehen durch Grunderwerbsteuer und Notarkosten höhere Aufwendungen in Höhe von ca. 33.000 €.

Mit der Bürgschaft der Stadt zu Gunsten des OHDZ ergeben sich Einsparungen bei den Zinsaufwendungen in Höhe von 8.626 €.

Die Tilgungsleistungen für 10 Jahre in Höhe von 140.406 € muss das OHDZ selbst erwirtschaften bzw. tragen.

Nimmt die Stadt die notwendigen Investition vor, so wird der Finanzhaushalt mit der jährlichen Tilgungsleistung zusätzlich belastet.