

**Protokoll
der Sitzung des Umwelt-, Bau-, Planungs- und
Verkehrsausschusses - UBPVA/017/2015
am Dienstag, den 24.03.2015
im kleinen Sitzungssaal**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.02.2015
- 3 Mitteilungen
- 4 Anfragen
- 5 Ausgleichsmaßnahme Seenbachrenaturierung für die Erweiterung der A5
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf städtischer Grundstücke
- 6 Untere Bahnhofstraße für zwei Fahrtrichtungen öffnen
Antrag der SPD-Fraktion vom 05.03.2015, eingeg. am 06.03.2015
- 7 Röthges - Bürgersteig bauen zwischen "Auf dem Hofdriesch" und dem Ortskern
Antrag der SPD-Fraktion vom 05.03.2015, eingeg. am 06.03.2015

Beratung:

1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Vorsitzende Straka begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschusses fest. Er teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 5 zurückgezogen wurde.

Desweiteren begrüßt Herr Straka Herrn Rück vom Planungsbüro Seifert, der unter TOP 3 den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Am Hutsberg vorstellen wird.

2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.02.2015

Das Protokoll der Sitzung vom 10.02.2015 wird einstimmig genehmigt.

3 Mitteilungen

- a) Herr Bürgermeister Klug teilt mit, dass gemäß der HGO die Haushaltssatzung vor Beginn des neuen Haushaltsjahres zur Genehmigung bei dem Landkreis Gießen vorliegen muss. Dies bedeutet, dass der Haushalt 2016 in der Stadtverordnetensitzung am 30.09.2015 eingebracht und in der Sitzung am 06.11.2015 genehmigt werden muss.
- b) Herr Rück erläutert zunächst den Wertegang hinsichtlich des aktuellen Bebauungsplanes „Am Hutsberg“, der 2001 seine Rechtskraft erlangte, und den Grund der Aufhebung dieses Bebauungsplanes (Baurecht für die Flächen wird entzogen, da kein Bedarf an Wohnbauflächen besteht) und der jetzigen Aufstellung des neu überarbeiteten Bebauungsplanes (Neubau eines Feuerwehrgerätehauses). Danach stellt er den Planentwurf der 1. Änderung vor.

Herr Jäger stellt die Frage, ob der Ortsbeirat über den Wegfall der Wohnbauflächen durch die Aufhebung des Bebauungsplanes in Kenntnis gesetzt wurde. Herr Klug kann diese Frage nicht beantworten.

Es folgt eine Diskussion hinsichtlich des Erhaltes von Wohnbauflächen für den Stadtteil Gonterskirchen. Im Anschluss fassen die Mitglieder des Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschusses einstimmig folgende Empfehlung:

In den neu aufzustellenden Bebauungsplan soll eine Teilfläche als Wohnbaugebiet mit ausgewiesen werden.

Herr Rück wird einen für die Wohnbebauung sinnvollen Flächenbereich in die Planung miteinarbeiten. Diese neue Planung wird er dann im Ausschuss erneut vorstellen.

Abstimmungsergebnis:

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1			7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

4 Anfragen

Keine Anfragen.

**5 Ausgleichsmaßnahme Seebachrenaturierung für die Erweiterung
 der A5
 hier: Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf städtischer
 Grundstücke**

Vorlage wurde zurückgezogen.

**6 Untere Bahnhofstraße für zwei Fahrtrichtungen öffnen
 Antrag der SPD-Fraktion vom 05.03.2015, eingeg. am 06.03.2015**

Herr Waschke erläutert zunächst den Grund für diesen Antrag.

Die Mitglieder der CDU-Fraktion sind der Meinung, dass dieser Antrag in die Zuständigkeit der Ortspolizeibehörde fällt und die Gremien darüber nicht beraten müssten.

Herr Schwab regt an, dass der Parkplatz in der Bahnhofstraße durch ein Parkleitsystem ausgewiesen werden könnte.

Es folgt eine längere Diskussion, an der sich die Herren Waschke, Straka, Schwab, Jäger und Klug beteiligen.

Herr Straka schlägt vor, dass der Antrag als Empfehlung zwecks Prüfauftrag (Kosten, Verkehrsregelung, Verkehrsplanung) an den Bürgermeister/Magistrat zurückgestellt wird. Dieser Vorschlag wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1			7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

**7 Röhthes - Bürgersteig bauen zwischen "Auf dem Hofdriesch" und
 dem Ortskern**

Antrag der SPD-Fraktion vom 05.03.2015, eingeg. am 06.03.2015

Diesen SPD-Antrag wird durch Herrn Waschke zunächst begründet.

Es folgt eine Diskussion, an der die Herren Waschke, Emrich, Klug, Straka und Jäger teilnehmen.

Herr Emrich steht grundsätzlich diesem Antrag positiv entgegen. Jedoch stellt er als Fraktionsmitglied der Freien Wähler zunächst den Prüfantrag an den Magistrat der Stadt Laubach den Kostenumfang für die Umsetzung dieser Baumaßnahme zu erörtern. Danach soll der Antrag erneut im Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss zur Beratung vorgelegt werden.

Dieser Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	2	1			7
Nein-Stimmen							
Enthaltungen							

(Andreas Straka)
Vorsitzender

(Angela Dietz)
Schriftführer/in

Anwesenheitsliste
der Sitzung des Umwelt-, Bau-, Planungs- und
Verkehrsausschusses am 24.03.2015

Stadtverordnetenvorsteher

Stadtverordneter Kühn, Joachim Michael _____

CDU-Fraktion

Stadtverordneter Jäger, Bernhard _____
Stadtverordneter Schwab, Volker _____

SPD-Fraktion

Stadtverordneter Eisenfeller, Helmut _____
Stadtverordneter Waschke, Uwe _____

Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen

Stadtverordnete Becker, Carmen _____

FDP-Fraktion

Stadtverordneter Mersmann, Wolfgang _____

FW-Fraktion

Stadtverordneter Emrich, Klaus _____
Stadtverordneter Straka, Andreas _____

Magistrat

Bürgermeister Klug, Peter _____

Schriftführer/in

Verwaltungsangestellte Dietz, Angela _____

entschuldigt fehlt

Verwaltung

Technischer
Oberamtsrat

Bouda, Martin
