



## Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 13.05.2013

Ortsbeirat	Anwesend	Entschuldigt		
Herr Harald Mohr	ja		Protokoll Nr.:	8
Herr Wolfgang Emrich	ja		Datum:	13.05.2013
Herr Stefan Emrich		ja	Ort:	Röhthes -DGH-
Herr Jürgen Döring	ja			
Herr Dieter Wengorsch	ja		Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Herr Klaus Römer	ja		Sitzungsende:	21:55 Uhr
Herr Klaus Emrich	ja		Schriftführer:	
Frau Christine Schönwetter	ja			

**Ferner sind erschienen:**

- Stadtrat Herr Wolfgang Baumgartner  
- 7 - Zuschauer aus Röhthes,

### **Tagesordnung:**

#### **TOP 1:**

##### **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der OV Harald Mohr begrüßt die Mitglieder des OBR, Herrn Stadtrat Wolfgang Baumgartner und die Zuschauer im Saal.

Der OBR ist vollzählig und somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben

#### **TOP 2**

##### **Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird verlesen und genehmigt

#### **TOP 3:**

##### **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll Nr.7 der Ortsbeiratssitzung vom **11.03.2012** wird durch den Schriftführer verlesen und in vorliegender Form **einstimmig genehmigt**



## TOP 4:

### Mitteilungen

Ergebnismitteilungen aus der letzten OBR-Sitzung

#### 1. **Mitteilungen gem. Aktenvermerk an Stadt Laubach am 05.05.2013**

1.) „Verkehrsrechtliche Überprüfung“ der Zulässigkeit der abgestellten Kraftfahrzeuge auf der Verkehrsfläche am Zaun des Kinderspielplatzes auf Höhe DGH -Röhthes.

*Antwort: Dort wo Parken nicht verboten ist, ist es auch erlaubt. Frau Lauster oder Herr Hausmann werden sich dies einmal vor Ort anschauen.*

2.) Stand der Heckenbeseitigung an der Ecke Nußbergweg / Wiesenstraße

*Antwort: Auftrag an Bauhof ist erfolgt.*

3.) Stand bzgl. Efeu-Beseitigung an der Friedhofsmauer - radikaler Rückschnitt, um die Bausubstanz nicht zu beeinträchtigen

*Antwort: Die Lösung oder was getan werden sollte ging in Richtung dies so zu belassen. ein Sachverständiger kostet Geld, hier müssen wir sehen ob dies zur Verfügung gestellt werden kann.*

4.) Stand bzw. Vertragsinformation zu Mäheinsätzen am Friedhof Röhthes durch OGV- Röhthes

*Antwort: Die Arbeiten wurden der Fremdfirma gekürzt. Telefonisch gab Herr Wengorsch vom OGV an, dass diese Flächen nun übernommen werden und er in kürze auf uns zukommt.*

5.) Beseitigung von Straßenschäden in der Bergstraße u.a. Am Wieslappen gem. Antrag vom 15.08.2011

*Antwort: Bei der Aufnahme der Straßenschäden werden die Prioritäten dann gemeinsam festgelegt.*

6.) Pflege des Dorfplatzes: hier - jährlicher festzulegender Pauschbetrag (ca. 400,- €) für die „Pflegepatin“ damit die Vorlage eigener Geldbeträgen unterbleiben kann.

*Antwort: Nicht finanzierbar! Wenn es um ein paar Euro für Nachpflanzungen/Blühpflanzen etc. geht ist dieses kein Problem.*

#### 2. **Breitbandverlegung**

Die Mängel bei der Verlegung, sollten in der 19 KW behoben werden und ist bis heute nicht geschehen. Es wird nochmals auf die geschädigten Grundstückseigentümer hingewiesen

#### 3. **Energiebeirat**

Der OV berichtet von der Sitzung des Energiebeirat am 11.04.2013 im DGH Röhthes. Die Räumlichkeiten des DGH und Gemeindehaus einschließlich Kellerräume wurden dabei besichtigt. Es wurde festgestellt, dass diese keinen einladenden Eindruck vorweisen. Hierbei wurde bei ca, 4500 Liter Heizölverbrauch festgestellt, dass derzeit kein Handlungsbedarf besteht. Bei anstehenden Schönheitsreparaturen sollten die einfach verglasten Fenster ausgetauscht und eine Außendämmung aufgebracht werden. Die Heizung wurde 2008 erneuert und die entsprechenden Heizungspumpen sollten gegen energiesparende Heizungspumpen ausgetauscht werden. Die Ausgaben hierfür seien in 2 – 3 Jahren amortisiert. Es wurde festgestellt, dass keine Energiesparlampen eingebaut sind. Ein auswechseln sollte zeitnah erfolgen.



Das anhängende Gemeindehaus ist noch bis zum Jahre 2030 vermietet. Der Fraktionsvorsitzende von Bündnis Grüne Michael Köhler fragte nach, wie viel qm Fläche könnte man als Lagerfläche vermieten, wenn das Haus nicht als DGH weiter verwendet wird.

4. **Konversionsflächen** für Fotovoltaikanlagen in der Gemarkung Röhthes wurden gem. Stadt Laubach vom 14.03.2013 im Flur 1-4 südöstlich von Röhthes, östlich Eichköppl (alte Deponiefläche) ausgewählt.
5. **Backhaus**  
Der OV hatte mit Herr Klaus Schmidt am 13.05.2013 um 19:00 Uhr eine Ortsbesichtigung durchgeführt, dabei Gespräche geführt um die Eigentumsverhältnisse zu klären.
6. **Termin** zur Ortsbegehung wird auf den 10.06.2013 / 18:00 Uhr festgelegt.

## TOP 5: Anfragen

Aus dem Protokoll vom 26.11.2012  
TOP 7: Die Bürger Fragen, der Ortsbeirat antwortet

1. Laubbeseitigung am DGH  
Bürger und Anwohner müssen Laubbeeinträchtigungen hinnehmen.  
Anwohner wurden durch OV Mohr darüber per Aktenvermerk der Stadt Az.: 112.20 vom 06.03.2013 informiert!
2. Formeller Personenkreis bzgl. Teilnahme an Verkehrsschauen wurde gem. Aktenvermerk der Stadt Az.: 112.20 vom 06.03.2013, erläutert. Von städtischer Seite ist nur das Bauamt & Verkehrsbehörde zu laden.
3. Verkehrsberuhigung muss beim LK GI beantragt werden.

## TOP 6: TOP der Ausschusssitzungen der Stadt Laubach in der 20. KW

Die Beschlussvorlagen für die Ausschusssitzungen in der 20. KW werden durch den OBR befürwortet.

## TOP 7: Wahl der Schöffen für die Amtsperiode 2014 – 2018

In die Vorschlagsliste zur Schöffenwahl wurde auf eigenen Antrag Rudolf Anders aufgenommen. Frau Helge Momberger lehnte eine weitere Legislaturperiode ab. Die persönlichen Erklärungen werden unverzüglich der Stadt Laubach zugestellt.

## TOP 8: Bewirtschaftungsvertrag des DGH Röhthes



Bisher wurde mehrfach in unterschiedlichen Gremien über eine Bewirtschaftung des DGH durch ehrenamtliche Hausmeister diskutiert.

> OBR-Sitzung 04.10. 2011, > OBR-Sitzung 26.11.2012, > JHV VGRö am 23.02.2013, > OBR-Sitzung am 11.03.2013, > VorstS VGRö am 24.04.2013.

Eine Infoveranstaltung im Rahmen einer Bürgerversammlung wurde durch die Röhgeser Vereinsgemeinschaft vorgeschlagen.

Da gem. STAVO- Beschluss bis zum 30.06.2013 entschieden sein sollte, ob eine ehrenamtliche Bewirtschaftung des Dorfgemeinschaftshauses gewährleistet werden kann, wird abschließend – einstimmig- eine Bürgerversammlung für den 11.06.2013 terminiert.

## TOP 9:

### Pflege öffentlicher Einrichtungen in Röhges

Mäharbeiten wurden ab der 18 KW durch Obst- und Gartenbauverein durchgeführt.

## TOP 10:

### Verschiedenes

1. Verkehrssicherheit:

Spiegel auf Höhe Gebäude Untergasse 2 (Gerhard Radke) sollte zur Verkehrskontrolle an der Gefahrenstelle zum

- -Abbiegen in Untergasse
- -bzw. Hofausfahrten

angebracht werden.

2. Vorbereitung der –Ortsbegehung am 10.06.2013 / 18:00 Uhr:

- Schwerverkehr Antragstellung bzgl. Umleitung Schwerverkehr aus 2008 durch SPD, wurde auf Wunsch Herrn Bürgermeister Klug übermittelt.
- Wasserwerk  
Hiesiges Wasserwerk von 1908 an der Burghöhe ist in einem gefährlichen Zustand, so dass Entbuschungs- und Bauwerkssicherungsmaßnahmen erforderlich sind.
- Friedhof  
Mauer und Müll-Kompoststelle ist grundsätzlich Efeubeseitigung erforderlich.
- Ortsbefahrung  
Vor der Ortsbegehung soll eine Sichtung der Problemstellen durch Mitarbeiter der Stadt Laubach vorgenommen werden.

---

Harald M o h r  
Ortsvorsteher

---

Wolfgang Emrich  
Schriftführer