

**Protokoll  
der Sitzung des Umwelt-, Bau-, Planungs- und  
Verkehrsausschusses - UBPVA/008/2012  
am Dienstag, den 25.09.2012  
im großen Sitzungssaal**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:10 Uhr

**Tagesordnung:**

- 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 21.08.2012
- 2 Bauleitplanung der Stadt Laubach, Stadtteil Freienseen  
Bebauungsplan „Altenhainer Straße“  
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB  
- Durchführung des Bauleitplanverfahrens nach §§ 3 und 4 BauGB

**Beratung:**

- 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 21.08.2012**

Das Protokoll der vorgenannten Sitzung wird mit 6 Ja-Stimmen, bei 1 Stimmenthaltung (Häbel), genehmigt.

- 2 Bauleitplanung der Stadt Laubach, Stadtteil Freienseen  
Bebauungsplan „Altenhainer Straße“  
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
- Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB  
- Durchführung des Bauleitplanverfahrens nach §§ 3 und 4 BauGB**

Antrag und Begründung ergeben sich aus der Stadtverordneten Drucksache-Nr. 285/2012.

Herr Bürgermeister Klug teilt mit, dass sich der Ortsbeirat Freienseen in seiner Sitzung vom 24.09.2012 mit der Angelegenheit befasst und mit dem Zusatz zugestimmt hat, dass die Grundstücke nur zum Eigenbedarf bebaut werden dürfen.

### **Beschlussantrag:**

Der Magistrat der Stadt Laubach stellt über den Ortsbeirat Freienseen sowie den Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschuss den Antrag, die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

- (1) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Altenhainer Straße“ im Stadtteil Freienseen.
- (2) Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Grundlage für eine städtebaulich geordnete Bebaubarkeit der in Rede stehenden Grundstücksfläche.
- (3) Der vorläufige räumliche Geltungsbereich umfasst das Grundstück, Flur 4, Flurstück 55 in der Gemarkung Freienseen und ist der nachstehenden Übersichtskarte zu entnehmen.
- (4) Nach § 2 Abs. 4 BauGB ist für die Belange des Umweltschutzes eine Umweltprüfung zum Bebauungsplan durchzuführen.
- (5) Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
- (6) Die Durchführung des Bauleitplanverfahrens erfolgt gemäß den Bestimmungen der §§ 3 und 4 BauGB.

### **Beschlussfassung:**

Der Umwelt-, Bau-, Planungs-, und Verkehrsausschuss stimmt der vorliegenden Stadtverordneten Drucksache-Nr. 285/2012 mit 6 Ja-Stimmen, bei 1 Enthaltung (Häbel) zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

	SPD	CDU	FWG	Grüne	FDP	BfL	Summe
Ja-Stimmen	2	2	1	1	-	-	6
Nein-Stimmen	-	-	-	-	-	-	-
Enthaltungen	-	-	1	-	-	-	1

(Andreas Straka)  
Vorsitzender

(Alexandra Augenstein)  
Schriftführer/in

## **Anwesenheitsliste**

### **der Sitzung des Umwelt-, Bau-, Planungs- und Verkehrsausschusses am 25.09.2012**

#### **CDU-Fraktion**

Stadtverordneter	Jäger, Bernhard	_____
Stadtverordneter	Luckert, Manfred	_____

#### **SPD-Fraktion**

Stadtverordneter	Eisenfeller, Helmut	_____
Stadtverordneter	Waschke, Uwe	_____

#### **Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen**

Stadtverordnete	Becker, Carmen	_____
-----------------	----------------	-------

#### **FW-Fraktion**

Stadtverordneter	Häbel, Ulf Dr.	_____
Stadtverordneter	Straka, Andreas	_____

#### **Magistrat**

Bürgermeister	Klug, Peter	_____
Stadtrat	Maikranz, Siegbert	_____
1. Stadtrat	Teubner-Damster, Hans-Georg	_____
Stadtrat	Wagner, Horst	_____

#### **Schriftführer/in**

Verwaltungsfachwirtin	Augenstein, Alexandra	_____
-----------------------	-----------------------	-------

#### **Verwaltung**

Technischer Oberamtsrat	Bouda, Martin	_____
-------------------------	---------------	-------

entschuldigt fehlt

**Stadtverordnetenvorsteher**

Stadtverordneter      Kühn, Joachim Michael

\_\_\_\_\_

**CDU-Fraktion**

Stadtverordneter      Schwab, Volker

\_\_\_\_\_

**FW-Fraktion**

Stadtverordneter      Emrich, Klaus

\_\_\_\_\_